



COMUNE di NOVARA
AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

S 01.61.3.1/346 e 01.62.5/243

Prot. 29049 RI 00/ 6218

Data

- 9 MAG. 2013

OGGETTO: PISU "POLO D'INNOVAZIONE TECNOLOGICA E RIQUALIFICAZIONE URBANA" – ATTESTAZIONE FINANZIAMENTO INTERVENTI PISU – MERCATO COPERTO E VIA ALCAROTTI – TRASMISSIONE DETERMINAZIONE REGIONALE 119/2013 DI APPROVAZIONE

→ All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara
B.do Lamarmora 16
28100 Novara

All'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori delle Province di Novara e del
Verbano – Cusio – Ossola
Via F.Lli Rosselli, 10
28100 Novara

Con riferimento alla Vs. cortese nota prot. n. 281/485/2013 del 19/04/2013, acquisita agli atti con prot. n. 25995 in data 23/04/2013, si precisa quanto segue.

- 1) per quanto riguarda gli oneri di progettazione, così come richiamati all'art. 1 del disciplinare, si precisa che sono stati adottati i criteri di calcolo previsti dal D.M. 4/04/02001 e in merito ai quali si fornisce dettaglio come di seguito riportato:

FIGURA PROFESSIONALE	CAT.	IMPORTO	aliquota	importo	prest.		spese / riduzione	importi	note
Consolidamento statico	Ig	€ 4.481.808,33	5,10746%	€ 228.906,57	0,04	€ 9.156,26	0,9871	€ 9.038,15	aliquota calcolata solo per aggiornamento progettaz.
Interventi edili	Id	€ 2.573.231,10	7,20404%	€ 185.376,60	0,2	€ 37.075,32	0,8426	€ 31.239,66	maggior riduzione per tipologia intervento assimilabile a Ic
Impianti elettrici e speciali	IIIc	€ 231.615,65	11,83985%	€ 27.422,95	0,23	€ 6.307,28	1	€ 6.307,28	
Impianto idrico sanitario antincendio	IIIa	€ 199.284,92	8,44320%	€ 16.826,02	0,23	€ 3.869,99	1	€ 3.869,99	
Impianto elevatore	IIIb	€ 26.060,00				€ 500,00	1	€ 500,00	
							somma	€ 50.955,07	
							1,04	€ 52.993,28	

In merito si precisa che le tariffe indicate sono state adottate quale parametro di riferimento non vincolante; si segnala inoltre che l'appalto è stato impostato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che alla parte economica (ribasso d'asta) è stato dato un peso marginale, motivo per cui si può ragionevolmente ipotizzare un ridotto ribasso.

- 2) "L'adeguamento di tutti i calcoli strutturali progetto esecutivo, comprendendo le verifiche del Consolidamento delle prestazioni, nel rispetto delle nuove norme tecniche costruzioni NTC 2008" si rende necessario in quanto gli elaborati progettuali prodotti dagli strutturisti esterni incaricati, seppur consegnati da maggio a settembre 2009, quindi in concomitanza con l'entrata in vigore della suddetta normativa, avvenuta il 30/06/2009, vennero redatti facendo riferimento a quella antecedente.

La soluzione individuata di demandare l'aggiornamento degli elaborati alla Ditta appaltatrice è stata condivisa verbalmente con gli strutturisti incaricati ed è stata formalmente approvata dal verificatore esterno incaricato e dagli uffici Regionali competenti.

Per quanto riguarda la tipologia degli interventi da effettuare, si ritiene che gli stessi siano configurabili come "interventi di miglioramento strutturale", di cui al p.to 8.4.2 del NTC 2008.

In merito, come da Vs. richiesta, si comunica che sono già state avviate le procedure di integrazione del bando di gara con questa precisazione.

- 3) Per quanto riguarda le procedure di collaudo, si conferma l'intenzione dell'Amministrazione di procedere con un collaudo in corso d'opera; in merito sono in corso specifiche valutazioni atte a definire il possibile suggerito ricorso a una commissione di collaudo.

Con l'occasione si porgono cordiali Saluti

l'Assessore ai LL.PP.

Dott. Nicola Fonzo

N. Fonzo



Novara, 06/05/2013