

SEDUTA CONSIGLIARE N° 13 DEL 20 GIUGNO 2017

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

- 1 **1. odg. - GENERALI**
 - Approvazione verbale del Consiglio del 7 giugno 2017;
- 2 - COMMISSIONI
- 3 **2. odg. - CNAPPC**
 - Relazione Conferenza Ordini del 16 e 17 giugno a Roma. Rel. la Presidente e il Tesoriere;
- 4 - ALBO
- 5 - INARCASSA – PREVIDENZA
- 6 - FEDERAZIONE
- 7 - DEONTOLOGIA
- 8 **3. odg - PROFESSIONE**
 - Competenze ex DPR 328/2001 / redazione Variante PRG ... *omissis* ... / arch. ... *omissis*... Aggiornamenti. Rel. la Presidente;
 - Competenze ex DPR 328/2001 in merito alla pianificazione e all'urbanistica. Rel. dott. Vallino;
 - RTP. sottoscrizione statuto (integrazione). Incontro del 14 giugno a Torino. Rel. la Presidente;
 - Ratifica delega arch. Domenici all'incontro Associazione Terre Alte Laghi.Cambiasca, 17 giugno.
 - Relazione conferenza stampa del 14 giugno con il Comune di Novara sulla rigenerazione urbana. Rel. la Presidente;
 - Questione rapporti con il Comando VV.F. Rel. la Presidente;
- 9 **4. odg. - PARCELLE E COMPENSI**
 - Definizione e approvazione della proposta di modifica regolamento dei diritti di visura di parcelle in caso di insinuazione in fallimenti. Rel. il Tesoriere;
- 10 **5. odg. - FORMAZIONE E LAVORO**
 - Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria. Rel. l'arch. Ghisolfi;
 - Richiesta esoneri dalla Formazione. Rel. arch. Trivi;
- 11 **6. odg. - BANDI E CONCORSI**
 - Bando concorso di idee Comune di Mezzomerico per la riqualificazione area verde di piazza Bellefond. Considerazioni. Rel. arch. Ghisolfi e Vergerio;
- 12 - INFORMAZIONE
- 13 **7. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO**
 - Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri. Rel. il Tesoriere;
 - Richiesta esonero pagamento quota 2017 (maternità). Rel. il Tesoriere;
- 14 **8. odg. - ATTIVITA' CULTURALI**
 - Relazione incontro con Presidente Comitato d'Amore di Casa Bossi. Rel. la Presidente;
- 15 **9. odg. – VARIE**
 - Varie ed eventuali.

Presenti: Ferrario, Trivi, Vergerio, Beltarre, Gallone, Gattoni, Ghisolfi, Lezzi, Porzio (entra alle ore 14.55) e Vallino.

Assenti: Domenici.

ELENCO DELIBERE

1/13/2017: Approvazione delibere Consiglio del 7 giugno 2017.

Il Consiglio delibera di approvare le delibere assunte nella seduta consiliare del 7 giugno 2017.

2/13/2017: Variazioni Albo.

Il Consiglio, verificata la documentazione agli atti, delibera la cancellazione dell'arch. Caterina Prini iscritta al n° 1198 dal 01/07/2003. Il Consiglio prende inoltre atto dello smarrimento del timbro.

3/13/2017: Ratifica delega arch. Domenici all'incontro Associazione Terre Alte Laghi. Cambiasca, 17 giugno.

Il Consiglio ratifica la delega all'arch. Anna Domenici che ha partecipato all'incontro tenutosi lo scorso 17 giugno e organizzato dall'Associazione Terre Alte Laghi per la formazione di una commissione tecnica per la predisposizione di un disegno di legge di iniziativa comunale per consentire legittimi utilizzi del patrimonio architettonico rurale degradato.

4/13/2017: Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli Iscritti attraverso la piattaforma di Im@teria, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Ghisolfi, delibera di confermare i cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

5/13/2017: Richiesta esonero quota iscrizione 2017.

Il Consiglio, verificato il possesso dei requisiti, delibera di concedere all'arch. ... *omissis*... l'esonero dal versamento del contributo (per maternità).

6/13/2017: Diritti di visura parcella in caso di insinuazione al passivo di un fallimento.

Il Consiglio, a seguito dell'esposizione del Tesoriere, delibera di approvare la seguente proposta di deliberazione in merito ai diritti di visura parcella in caso di insinuazione al passivo di un fallimento.

In caso di insinuazione al passivo di un fallimento o di un concordato preventivo, i diritti relativi alla visura della relativa parcella saranno liquidati: nella misura prevista dell'1% al ritiro del visto con un minimo di euro 100,00. L'eventuale restante importo a saldo sarà determinato nella misura dell'1% di quanto effettivamente liquidato nel riparto finale, entro 30 giorni dalla definizione di tale riparto, con riferimento alla data del Decreto del Giudice.

Oltre ai documenti già previsti per l'accesso alla vidimazione, nei casi sopra contemplati andranno prodotti:

- copia della sentenza di fallimento o analogo atto di attivazione delle procedure concorsuali;
- dichiarazione del professionista delle eventuali somme già liquidate;
- copia della istanza di ammissione al passivo completa di ricevuta di avvenuto deposito;

All'atto della liquidazione finale dei diritti dovuti andrà inoltre prodotto:

- decreto di ripartizione finale

~~Con la presente delibera viene abrogato quanto approvato con verbale n.13 del 24.5.2001. (frase eliminata con delibera n° 8/22/2017 del 21 novembre 2017)~~

7/13/2017: Bando concorso di idee Comune di Mezzomerico per la riqualificazione area verde di piazza Bellefond. Considerazioni.

Rilevate delle criticità nel bando di concorso in oggetto, il Consiglio delibera di non procedere alla divulgazione agli iscritti e di scrivere all'amministrazione la seguente lettera:

"Con riferimento alla trasmissione del bando del concorso di idee di cui all'oggetto (Vostra email dello scorso 31 maggio), il Consiglio scrivente desidera manifestare, innanzitutto, apprezzamento per la scelta di Codesta Spett.le Amministrazione rivolta allo strumento del concorso di architettura.

Ciò detto, esaminato il testo del bando, sono state rilevate una serie di criticità che Vi segnaliamo. Nello specifico, riterremo necessario che Codesta Amministrazione provveda ad integrare e/o modificare il testo del bando in oggetto sulla base delle seguenti considerazioni.

Art. 2.8 Giuria

Si ritiene utile indicare nel dettaglio la composizione della Commissione Giudicatrice

Art. 4 Presentazione delle domande di partecipazione al Concorso e degli elaborati di progetto.

- Al punto 2) a – Elaborati grafici: viene richiesto di presentare una planimetria generale dell'area oggetto della soluzione architettonica (scala 1/500 o di maggior dettaglio).

Non viene però messa a disposizione documentazione di uguale scala. Quella fornita pare essere di 1/2000.

- Non viene inoltre specificato come debbano essere presentati gli elaborati (se arrotolati, piegati o su supporto rigido o con altra modalità).

- Viene inoltre indicato che "La relazione (descrittiva) dovrà prevedere una stima delle opere per un importo finale di quadro economico non superiore a 60.000 euro". I professionisti che non abbiano già fatto opere simili con un minimo di fatturato non possono partecipare anche se la norma consente soluzioni differenti che consentirebbero a tutti i professionisti di partecipare.

Art. 4.7 Formazione del giudizio e conclusione della procedura concorsuale.

Riteniamo che l'aspetto più lesivo nei confronti dei nostri iscritti sia l'importo del premio che verrà assegnato al vincitore. Per soli euro 1.000 (compresa IVA e oneri), l'Amministrazione Comunale acquisisce la proprietà dell'idea e si riserva di mettere a bando la successiva progettazione senza garantire la continuità dell'affidamento dell'incarico al vincitore.

Pertanto, tutto quanto sopra considerato, al fine di garantire una più ampia partecipazione al bando, chiediamo di accogliere le osservazioni rilevate.

Diversamente non potremmo divulgare il bando ai nostri Iscritti.

Se ritenete, siamo disponibili ad un incontro per meglio illustrare quanto elencato.

Auspichiamo, per future occasioni, di essere contattati preventivamente al fine di redigere di concerto un bando che garantisca e tuteli la professionalità dei tecnici progettisti.

In attesa di Vostro cortese riscontro alla presente, si porgono cordiali saluti."

8/13/2017: Autorizzazioni paesaggistiche semplificate: applicazione sul territorio regionale della regolamentazione nazionale.

Alla luce di quanto esposto dal dott. Vallino, il Consiglio delibera di inviare la seguente lettera predisposta dalla Commissione Urbanistica Regionale a tutti gli iscritti, ai Comuni, Regione Piemonte (Assessore, Dirigenti) e alla Soprintendenza. La lettera viene redatta su carta intestata degli Ordini degli Architetti PPC di Novara-VCO, di Cuneo, di Vercelli, di Torino e della Federazione.

"Come noto lo scorso 6 aprile sono entrate in vigore le nuove disposizioni introdotte dal Decreto del Presidente della Repubblica del 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata".

Il D.P.R. persegue lo scopo di snellire il peso burocratico sulle iniziative dei privati togliendo "il troppo ed il vano dalla funzione autorizzatoria paesaggistica".

Sostituendo il precedente provvedimento (DPR 139/2010), da una parte è individuato un elenco di interventi paesaggisticamente irrilevanti per i quali non necessita autorizzazione alcuna, da un'altra parte, interventi che per la loro modesta entità coinvolgono competenze proprie delle

autonomie locali , le quali possono trovare nel Piano Paesaggistico (adottato o approvato), le modalità per la verifica di compatibilità.

Gli iscritti ai nostri Ordini sono direttamente coinvolti nella corretta applicazione delle innovazioni regolamentari, sia nelle veste di progettisti, sia di responsabili dei procedimenti in capo alle Amministrazioni locali ed anche come componenti delle Commissioni Locali del Paesaggio.

A fronte delle segnalazioni ricevute riferite al primo periodo di applicazione del nuovo DPR, si sono riscontrate situazioni che, a nostro avviso, rischiano di compromettere quella “semplificazione” posta a base delle nuove disposizioni.

Si segnalano in particolare due “contenuti” di ambiguità interpretativa più ricorrenti.

1- Le semplificazioni normative propongono termini tassativi e ridotti per la verifica di conformità dell’intervento oltre che gli specifici compiti dell’ente deputato all’istruttoria.

Fra questi ultimi non è certamente previsto il ricorso al parere della Commissione locale per il paesaggio se non per espresso obbligo di specifica legge regionale (art. 11, comma 10 del nuovo DPR).

Tuttavia tale parere viene richiesto con specifico riferimento alla l.r. 32/2008, in particolare all’art. 3, comma 2 che recita : “Nei casi non elencati dal comma 1 il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica è delegato ai comuni o alle loro forme associative , che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico scientifiche delle commissioni locali per il paesaggio di cui all’articolo 4...”.

Siffatta giustificazione porterebbe a ritenere prevalente la disposizione contenuta nella legge 32, che non escludendo , in alcun caso, il ricorso alla Commissione locale per il Paesaggio, e finirebbe per rendere di fatto inapplicabili le disposizioni del recente DPR il cui scopo dichiarato è proprio quello di mirare ad una procedura semplificata.

La legge regionale 32/2008 (antecedente all’entrata in vigore del DPR 139/2010 che ha introdotto l’”Autorizzazione semplificata”) non può essere chiamata in causa a motivo che il DPR costituisce, per dichiarata ed espressa volontà del legislatore nazionale, semplificazione e snellimento delle procedure, di tutte le procedure ed anche , quindi , di quelle istituite con la legge regionale che, fra l’altro, si riferiscono esclusivamente ad interventi cosiddetti “ordinari”.

2- La documentazione prevista dal D.P.R. per il rilascio della Autorizzazione paesaggistica semplificata, per gli interventi di modesta entità, non comprende in alcun passaggio normativo, l’asseverazione della conformità urbanistica come immotivatamente indicato nel comunicato dell’assessore regionale pubblicato sul B.U.R. del 30/03/2017. (il DPR ovviamente non entra nel merito di un’asseverazione già proposta nella richiesta di titolo abilitativo edilizio che accompagna la richiesta di autorizzazione paesaggistica).

La necessità di produrre tale asseverazione, proposta in un atto regionale che non possiede alcun valore normativo o provvedimentale, può però ingenerare confusione negli enti procedenti con richiesta, ai privati , di documentazione non dovuta.

Richiesta che si tradurrebbe in un inutile appesantimento procedurale oltre che in un costo aggiuntivo e non necessario a carico dei cittadini e delle imprese.

Sarebbero , ancora una volta, disattesi i principi ispiratori della norma di semplificazione.

Le nuove disposizioni regolamentari paiono chiare e non interpretabili nella loro portata di semplificazione anche procedurale; sarebbe auspicabile , pertanto, che tutti gli iscritti , qualsiasi sia il loro coinvolgimento nella applicazione e gestione della norma , adottino comportamenti con essa coerenti ed ad essa aderenti.

Sarebbe inoltre opportuno ed auspicabile che, Regione Piemonte e Soprintendenza, intervenissero con maggior sensibilità a dissipare quelle ambiguità interpretative da noi segnalate, per garantire agli enti pubblici così come ai soggetti privati, semplicità e chiarezza contrastando la percezione sempre più diffusa che la funzione di tutela del patrimonio paesaggistico/culturale costituisca un freno alla crescita piuttosto che un obiettivo di qualità per il paese .

Chiarezza e semplicità che consentirebbe anche agli enti preposti alla gestione del vincolo paesaggistico di potersi dedicare ad un “esame serio ed approfondito (e quindi anche tempestivo) degli interventi capaci di effettivo impatto sui beni tutelati “

9/13/2017: Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri.

Sentito il Tesoriere, il Consiglio delibera di approvare il report delle presenze e rimborsi spese presentati dai Consiglieri Vallino, Porzio, Gallone, Ferrario e Vergerio.

10/13/2017: Rimborsi e pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti, verificati preventivamente dal Tesoriere:

Openjob Spa	€ 2.422,95	Lavoro Interinale
Emanuela Antonia Rossi	€ 332,00	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Tacchi Alice	€ 256,57	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Silvana Provera	€ 213,76	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Bojeri Annalisa	€ 270,60	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Cavagnini Antonella	€ 126,36	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Livraghi Chiara	€ 305,20	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Lincio Borroni Giulia	€ 337,60	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Gecal Spa	€ 108,48	Spese Cancelleria
3c Srl	€ 223,87	Spese Timbri
Publikompass Spa	€ 631,35	Pubblicazione Su La Stampa
Lorenza Bellini	€ 156,00	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Fondazione Architettura Alto Adige	€ 700,00	Quota 2017

11/13/2017: Approvazione verbale seduta odierna.

Considerato che nella prossima seduta consigliare convocata per martedì 4 luglio p.v. si insedierà il nuovo Consiglio eletto lo scorso 1° giugno, il Consiglio delibera nell'odierna seduta consigliare l'approvazione del presente verbale.

§ § §

PUNTI ODG - relazioni

2. odg. - CNAPPC

- Relazione Conferenza Ordini del 16 e 17 giugno a Roma. Rel. la Presidente e il Tesoriere.

La Presidente e il Tesoriere relazionano in merito alle numerose questioni dibattute durante la Conferenza degli Ordini tenutasi a Roma gli scorsi 16 e 17 giugno.

Si riportano per punti gli argomenti dibattuti:

- Presentazione dell'Istituto del Centro Studi del CNA con linea indirizzo e logistica;
- E' stato evidenziato verbalmente che i gruppi operativi non funzionano: alcuni iscritti componenti dei gruppi di lavoro lamentano che non sono stati mai convocati. Il Consiglio provvederà ad inviare nel merito una segnalazione scritta al Consiglio Nazionale;
- Sono state illustrate alcune modifiche circa l'organizzazione Conferenza Ordini;

- Codice deontologico e Consigli di Disciplina: verranno rivisti alcuni articoli del Codice Deontologico. E' stata presentato l'emendamento da parte del nostro Ordine ad integrazione dell'articolo 36 (relativo all'incompatibilità ex D.Lgs. 267/2000) con una puntualizzazione nei confronti dell'incompatibilità del Sindaco;
- Riforma professioni: dibattito e revisione;
- Regolamento edilizio tipo, osservazioni.
- Parametri: proposte di modalità di calcolo. Indicazione gruppo parametri proposta modifica onorari. Proposta di reinserimento tariffe minime.
- Azioni governo del territorio. Rigenerazione urbana;
- Sono stati presentati i documenti dei gruppi di lavoro operativi;
- Ricostruzione e modelli di ricostruzione;
- Presentazione lavoro gruppo sicurezza. Proposta di modifica 81/2008 già presentata al Ministero;
- Gruppo di lavoro CTU: attenzione sulla questione rotazione e differenze da Tribunale e Tribunale (compensi diversi);
- Beni Culturali: competenza esclusiva;
- Gruppo operativo Inarcassa: per Fondazione proposta di iscrizione automatica, richiesta di coordinamento con Osservatorio.
- Università: resoconto gruppo di lavoro per i rapporti con gli Atenei.

3. odg. - PROFESSIONE

- Competenze ex DPR 328/2001 / redazione Variante PRG ... omissis... / arch. ... omissis... Aggiornamenti. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce che ad oggi non ha aggiornamenti da comunicare, in quanto non è arrivata ancora una risposta dall'arch. ... omissis... in merito alla richiesta di chiarimenti sulla redazione della variante al PRG del Comune di ... omissis...

- Competenze ex DPR 328/2001 in merito alla pianificazione e all'urbanistica. Rel. dott. Vallino.

Il Consigliere dott. Guido Vallino - iscritto alla sezione A settore b "Pianificazione Territoriale" - procede a fare un *excursus* storico della normativa che disciplina le competenze di professionisti in merito alla redazione di atti di pianificazione urbanistica.

Prima del 2001 l'attività in campo urbanistica era libera. Riferisce che il Consiglio Nazionale Architetti impugnava regolarmente le delibere di incarichi ai laureati in urbanistica, sostenendo che non erano in possesso delle dovute competenze. Il Consiglio di Stato si esprimeva però in maniera diversa, invitando il legislatore a tipizzare l'attività professionale in questione.

Nel 2001 viene pubblicato il DPR 328 che stabilisce, tra le altre cose, quali attività possono essere svolte dal pianificatore territoriale. Viene quindi sancito che i professionisti iscritti all'Albo prima del 2001 sono abilitati a svolgere tali attività; all'art. 3 vengono individuati i settori professionali.

Pone pertanto al Consiglio, all'Ordine, un parere sulle competenze dei pianificatori territoriali, come questione generale.

Sostiene che l'Ordine si debba esprimere nel merito. Deve chiarire se intende tutelare la professione del pianificatore. Diversamente, provocatoriamente, si domanda perché si deve iscriverne all'Albo, lui come gli altri 30 iscritti nella sezione Pianificatore Territoriale.

Di diversa opinione è invece l'arch. Mauro Vergerio, il quale sostiene che la normativa in materia è tutt'altro che chiara rispetto a quella che Vallino rivendica come competenza **esclusiva** dei pianificatori in materia urbanistica. Qui non si sta discutendo, come avveniva prima del 2001, sulla competenza dei pianificatori in materia urbanistica, riconosciuta finalmente per legge dal DPR 328 a seguito anche di una consolidata univoca giurisprudenza, come giustamente viene ricordato. Ma si sta invece discutendo della "esclusività" di tale competenza, che secondo Vallino dovrebbe essere riconosciuta dal medesimo provvedimento legislativo, ma che a suo giudizio così non è, e neppure univoca si presenta la giurisprudenza nel delineare la esclusività delle competenze attribuibili post

2001. Si propone pertanto di non intraprendere per il momento nessuna iniziativa nei confronti degli enti pubblici e dei colleghi, fintanto che sulla questione non sia proposto da parte nostra un confronto con il CNA che dovremmo stimolare ad assumere una posizione ufficiale.

La Presidente sostiene che il discorso delle competenze è molto importante e sicuramente deve essere affrontato, ma è un argomento spinoso e difficile da affrontare con calma e riflessione, perché potrebbe penalizzare anche alcuni dei nostri iscritti, ritiene debba essere approfondito e si prende l'impegno di portarlo avanti con il prossimo consiglio.

- RTP. sottoscrizione statuto (integrazione). Incontro del 14 giugno a Torino. Rel. la Presidente.

La Presidente ha partecipato all'incontro dello scorso 14 giugno a Torino, presso la sede della FIOPA. E' stato sottoscritto il nuovo Statuto della Rete Tecnica Professionisti del Piemonte, visto l'ingresso di nuovi aderenti.

Il nuovo Statuto verrà presentato in Regione il prossimo 12 luglio.

L'Ordine di Novara e VCO ha confermato la delega all'arch. Laura Porporato di Torino che si occupa di lavori pubblici (fa parte del Focus LLPP).

- Questione rapporti con il Comando VV.F. Rel. la Presidente.

Con riferimento alla numerose segnalazioni ricevute da iscritti in merito alle difficoltà di relazionarsi con un funzionario del Comando dei Vigili del Fuoco di Novara, la Presidente riferisce di aver segnalato la questione al Comandante ing. Giuseppe Calvelli, richiedendo un appuntamento nel merito.

Nel contempo ha condiviso la problematica con gli ingegneri, i geometri e i periti industriali di Novara. Riferisce che il prossimo 23 giugno si terrà un incontro al riguardo presso l'Ordine degli Ingegneri.

- Relazione conferenza stampa del 14 giugno con il Comune di Novara sulla rigenerazione urbana. Rel. la Presidente.

La Presidente relaziona in merito alla conferenza stampa di cui all'oggetto tenutasi lo scorso 14 giugno. I temi trattati:

Progetto pilota Casa Bossi per rigenerazione Urbana presentato a Roma.

Sono arrivati finanziamenti al Comune di Novara per la definizione del progetto.

L'assessore segnala la convocazione di nuovi tavoli di lavoro dove verrà chiamato a partecipare anche il nostro Ordine.

5. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Richiesta esoneri dalla Formazione.

Non sono state viste richieste di esonero dalla Formazione.

8. odg. - ATTIVITA' CULTURALI

- Relazione incontro con Presidente Comitato d'Amore di Casa Bossi. Rel. la Presidente.

Il Presidente del Comitato d'Amore per Casa Bossi, arch. Roberto Tognetti, ha chiesto la collaborazione all'Ordine per l'organizzazione e la gestione di attività culturali da tenersi negli spazi di Casa Bossi nel mese di luglio.

Il primo incontro, dal titolo "Aspettando NovarArchitettura. Tra paesaggi e conversazioni "Elogio dell'Ombra", avrà luogo giovedì 13 luglio. La mostra, a cura di Roberto Gobesso, rimarrà aperta nei giorni di giovedì, venerdì e sabato (turni di apertura a carico dell'Ordine) fino al 29 luglio.

IL SEGRETARIO
arch. Andrea Trivi

IL PRESIDENTE
arch. Nicoletta Ferrario