

## SEDUTA CONSIGLIARE N° 15 DEL 18 LUGLIO 2017

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

### **1. odg. - GENERALI**

- Approvazione verbale della seduta consiliare del 4 luglio. Rel. l'arch. Ferrario;

2. odg. - COMMISSIONI

3. odg. - CNAPPC

### **2. odg. - ALBO**

- Variazioni Albo. N. 1 cancellazione per dimissioni arch. Luigi Formoso;

- INARCASSA - PREVIDENZA

- FEDERAZIONE

- DEONTOLOGIA

### **3. odg. - PROFESSIONE**

- Sollecitazione per l'applicazione del criterio del giusto compenso. Valutazione lettera per gli Iscritti. Rel. arch. Vergerio;

- Autorizzazione paesaggistiche semplificate. Riscontro della Regione Piemonte. Rel. arch. Vergerio;

- Comune di Novara. Nuovo Regolamento oneri di urbanizzazione. Relazione incontro del 7 luglio e considerazioni sul nuovo regolamento. Rel. arch. Ricchezza;

- Competenze. Questione arch. ... *omissis*... . Aggiornamenti. Rel. la Presidente;

- VV.F. Novara. Rapporti con funzionario. Aggiornamenti. Rel. l'arch. Ferrario;

- arch. ... *omissis*.... Richiesta autorizzazione per firma di visto su progetto Comune di ... *omissis*.... Rel. arch. Ferrario e Ferraris;

- PARCELLE E COMPENSI

### **4. odg. - FORMAZIONE E LAVORO**

- Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria. Rel. arch. Ghisolfi;

- Richiesta esoneri dalla Formazione.

- BANDI E CONCORSI

- INFORMAZIONE

### **5. odg. - CONTABILITA' - BILANCIO**

- Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri.

### **6. odg. - ATTIVITA' CULTURALI**

- Fondo erogativo in memoria di Maria Grazia presso la Fondazione Comunitaria del Novarese, finalizzato alla valorizzazione e recupero di beni di rilevanza storico-artistica. Rel. arch. Cornalba;

- Protocollo D'intesa tra Il Comitato D'amore per Casa Bossi, Confcommercio Alto Piemonte, Diotima Society, l'Ordine Architetti, PPC Novara e VCO per la messa a punto di un modello di governance per l'attuazione del progetto Casa Bossi - Cantiere Di Bellezza. Valutazione. Rel. la Presidente;

### **7. odg. - VARIE**

- Adesioni giovani iscritti per sistemazione sede. Valutazioni. Rel. la Presidente;

- Convocazione Comitato Consultivo Tecnico per la Banca Dati Quotazioni Osservatorio Mercato Immobiliare VCO (OMI). 26/07/17. Delega. Rel. arch. Ghisolfi;

-Varie ed eventuali.

**Presenti:** Conagin, Cornalba, Ferrario, Ferraris, Forni, Ghisolfi, Ricchezza, Silvani, Spicone, Trevisan, Vergerio.

**Assenti:** Nessuno.

#### ELENCO DELIBERE

1/15/2017: Approvazione verbale della seduta consiliare del 4 luglio. Rel. l'arch. Ferrario.

Il Consiglio delibera di approvare le delibere assunte nella seduta consiliare del 4 luglio 2017.

2/15/2017: Variazioni Albo. N.1 cancellazione per dimissioni arch. Luigi Formoso.

Il Consiglio, verificata la documentazione agli atti, delibera la cancellazione dell'arch. Luigi Formoso iscritto al n° 573 dal 07/02/1990.

Con riferimento alla restituzione del gommino "rotondo" del timbro, verrà richiesto di fare avere anche il gommino del timbro professionale (a forma rettangolare) realizzato successivamente l'entrata in vigore del DPR 328/2001 e consegnato/spedito a tutti gli iscritti.

3/15/2017: Sollecitazione per l'applicazione del giusto compenso. Valutazione lettera per gli Iscritti.

Il Consiglio approva la lettera con oggetto "Prestazioni lavorative di giovani laureati senza il riconoscimento di alcun compenso economico" redatta dall'arch. Vergerio e delibera di trasmetterla a tutti gli Iscritti e pubblicarla sul sito.

*"Ci giungono frequenti segnalazioni, che da parte di alcuni colleghi, vengono utilizzate le prestazioni lavorative di giovani laureati senza il riconoscimento di alcun compenso economico.*

*Questo Ordine, da tempo impegnato a scoraggiare tutte quelle pratiche, che purtroppo anche da parte della pubblica amministrazione, vengono utilizzate usufruendo gratuitamente delle nostre prestazioni professionali (vedasi anche i recenti richiami ai Comuni rispetto alla partecipazione di colleghi alle Commissioni Locali per il Paesaggio), non può che censurare con forza tali pratiche.*

*Si ricorda pertanto che l'utilizzo delle prestazioni lavorative senza il riconoscimento di compenso economico, oltre che essere vietate per legge ed essere moralmente contrarie agli elementari principi di convivenza civile, costituiscono grave violazione delle norme di deontologia professionale, in particolare con riferimento all'Art. 5 (Lealtà e correttezza) del codice deontologico che al 1° comma sancisce che: "Il Professionista deve basare sulla lealtà e correttezza i rapporti e lo svolgimento della sua attività nei confronti del proprio Ordine professionale, del committente, dei colleghi e dei terzi a qualunque titolo coinvolti."*

*Si invitano pertanto con la presente tutti gli iscritti a questo Ordine ad attenersi ad un corretto comportamento rispetto alla tematica qui trattata."*

4/15/2017: Competenze. Questione arch. ... omissis..... Aggiornamenti. Rel. la Presidente.

- visto il parere del legale dell'arch. ... omissis... in merito alla segnalazione inviata all'Ordine da parte dell'arch. ... omissis... circa il dubbio che "all'architetto iscritto nella sezione A "architetto" con abilitazione conseguita in regime di 328/01 non sia possibile affidare la progettazione di una variante strutturale al PRGC",

- considerato che il parere pervenuto confuterebbe in parte quanto espresso dal legale dell'Ordine e quanto di nostra conoscenza in materia,

il Consiglio delibera di trasmettere al Consiglio Nazionale Architetti PPC entrambi i pareri chiedendo di esprimere un parere definitivo in merito alle competenze oggetto del contendere e di chiarire se le stesse siano esclusive o specialistiche.

Parimenti verrà richiesto di estendere il parere anche alle competenze delle altre sezioni.

5/15/2017: VV.F Novara. Rapporti con funzionario. Aggiornamenti.

Con riferimento a quanto relazionato dalla Presidente che alla fine di giugno ha incontrato il Comandante dei Vigili del Fuoco di Novara, ing. Giuseppe Calvelli, in merito alle numerose segnalazioni ricevute circa le difficoltà da parte di molti tecnici di rapportarsi con un funzionario del Comando, preso atto che il Comandante ha dichiarato di non avere alcuna possibilità intervenire nel merito, il Consiglio delibera di scrivere alla Direzione Regionale dei Vigili del Fuoco di Torino segnalando la problematica, previa comunicazione che la Presidente darà agli Ordini/Collegi già coinvolti nella questione.

Il Consiglio rimane inoltre in attesa di ricevere un riscontro dall'Ordine degli Ingegneri in merito all'aspetto deontologico dal nostro Ordine già segnalato.

6/15/2017: arch. ... omissis.... Richiesta autorizzazione per firma di visto su progetto Comune di ... omissis.....

Preso atto della richiesta dell'arch. ... omissis... consigliere del Comune di ...omissis... con delega all'edilizia pubblica e privata, con cui chiede all'Ordine l'autorizzazione ad apporre sul progetto di recupero di due speroni di fabbricato nel centro storico, redatto dal proprio ufficio tecnico comunale, il proprio timbro e firma per la richiesta del parere alla Soprintendenza ai beni architettonici, il Consiglio dopo attenta valutazione, pur comprendendo quanto riportato dal collega nonché l'esiguità dell'intervento professionale in questione, delibera di non poter autorizzare la firma, in deroga alle norme deontologiche vigenti, in quanto rappresenta una palese violazione del comma 2 dell'art. 20 (Concorrenza sleale) *“La rinuncia, totale o parziale del compenso è ammissibile soltanto in casi eccezionali e per comprovate ragioni atte a giustificarla. La rinuncia totale o la richiesta di un onorario con costi sensibilmente ed oggettivamente inferiori a quelli di loro produzione e di importo tale a indurre il committente ad assumere una decisione di natura commerciale, falsandone le scelte economiche, è da considerarsi comportamento anticoncorrenziale e grave infrazione deontologica”*.

E pertanto si configurerebbe come un pericoloso precedente non coerente con la nostra politica professionale.

7/15/2017: Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli Iscritti attraverso la piattaforma di Im@teria, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Ghisolfi, delibera di confermare i cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

8/15/2017: Richiesta esoneri dalla Formazione.

Il Consiglio, verificati i requisiti dichiarati, delibera di approvare le domande di esonero dell'obbligo formativo di:

- Corrado Frabetti per l'anno 2017 (... omissis...);
- Maria Carla Rigotti per il triennio 2014-2016 (... omissis...);
- Antonio Guido Bruno per gli anni 2015 e 2016 (... omissis...)

9/15/2017: Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri.

Sentito il Tesoriere, il Consiglio delibera di approvare il report delle presenze e rimborsi spese presentato dall'arch. Fernando Grignaschi (€ 211,40) per la prestazione resa a Verbania e a Novara quale relatore al Seminario formativo valido per acquisire 4 CFP obbligatori sul tema della deontologia Compensi e contratti. Deontologia - Rapporti con l'Ordine, con i Collegi, con la Cassa. Si chiederà comunque al collega di distinguere in fattura le due voci relative alla docenza e al rimborso chilometrico.

10/15/2017: Convocazione Comitato Consultivo Tecnico per la Banca Dati Quotazioni Osservatorio Mercato Immobiliare VCO (OMI). 26/07/17. Delega

Il Consiglio delega il Vice Presidente, arch. Ghisolfi, ha partecipare al Comitato Consultivo in oggetto che si terrà il prossimo 26 luglio.

11/15/2017: Rimborsi e pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti, verificati preventivamente dal Tesoriere:

Garagnani Francesca	€ 291,20	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Gatti Fabio	€ 288,00	Rimborso Scrutatore Elezioni Ordine
Est Sesia	€ 222,00	Registrazione nuovo Contratto Affitto
New Office Srl	€ 122,17	Costo Copia Stampante
Openjob Spa	€ 2.924,78	Lavoro Interinale
Qui Ticket Service Spa	€ 482,29	Ticket Segreteria
Gecal Spa	€ 187,60	Cancelleria/Materiale Ufficio
Europaconcorsi Srl	€ 208,00	Abbonamento

§ § §

#### **PUNTI ODG - relazioni**

#### **3. odg. - PROFESSIONE**

- Autorizzazione paesaggistiche semplificate. Riscontro della Regione Piemonte. Rel. arch. Vergerio.

Il Consiglio prende atto del riscontro della Regione Piemonte in merito alla nostra comunicazione con oggetto "Autorizzazioni paesaggistiche semplificate: applicazione sul territorio regionale della regolamentazione nazionale", inviata anche a tutti gli iscritti, ai Comuni delle Province di Novara e del VCO e alla Soprintendenza.

Rinvia ogni decisione al riguardo alla Commissione Urbanistica Regionale che si riunirà il prossimo 21 luglio a Novara.

- Comune di Novara. Nuovo Regolamento oneri di urbanizzazione. Relazione incontro del 7 luglio e considerazioni sul nuovo regolamento. Rel. arch. Ricchezza.

L'arch. Ricchezza ha partecipato con la Presidente al tavolo tecnico edilizia del Comune di Novara dello scorso 7 luglio, convocato dal dirigente, arch. Maurizio Foddai, e dall'assessore arch. Federica Borreani per la presentazione del regolamento di applicazione dei contributi di costruzione.

Vengono evidenziate una serie di criticità che verranno a breve esposte in un documento che uscirà con il nostro logo. Prima di trasmetterlo verrà anche fatta una verifica con il documento emesso dall'Associazione Industriali di Novara.

#### **6. odg. - ATTIVITA' CULTURALI**

- Fondo erogativo in memoria di Maria Grazia presso la Fondazione Comunitaria del Novarese, finalizzato alla valorizzazione e recupero di beni di rilevanza storico-artistica. Rel. arch. Cornalba.

L'arch. Cornalba riferisce al Consiglio del desiderio espresso dal marito di Maria Grazia Porzio, deceduta lo scorso novembre, di costituire un Fondo erogativo in sua memoria presso la Fondazione Comunità del Novarese, finalizzata alla valorizzazione e recupero di beni di rilevanza storico-artistica.

Chiede al Consiglio un'indicazione di un'iniziativa e/o un progetto da sostenere economicamente da parte della Fondazione.

Il Consiglio, su indicazione della Presidente, segnalerà alla famiglia l'interesse di Maria Grazia per la cappella ex ospedale psichiatrico di Novara.

- Protocollo D'intesa tra Il Comitato D'amore per Casa Bossi, Confcommercio Alto Piemonte, Diotima Society, l'ordine Architetti, PPC Novara e VCO per la messa a punto di un modello di governance per l'attuazione del progetto Casa Bossi – Cantiere Di Bellezza. Valutazione. Rel. la Presidente.

Esaminato il protocollo d'intesa di cui all'oggetto, il Consiglio ritiene necessario rivedere alcuni articoli, in particolare i punti (n. 3) relativi agli obiettivi (troppo generici) e ai costi (punto n 5).

Il Presidente ed il Segretario approfondiranno il testo proponendo delle modifiche, che verranno valutate dal Consiglio nella prossima seduta.

#### **7. odg. – VARIE**

- Adesioni giovani iscritti per sistemazione sede. Valutazioni. Rel. la Presidente.

Preso atto delle adesioni di n. 7 giovani iscritti per la sistemazione della nuova sede dell'Ordine, il Consiglio provvederà a trasmettere agli interessati la planimetria invitandoli ad un sopralluogo dei locali.

Nella seduta consigliere del 4 settembre si valuteranno i progetti pervenuti.

- Commissione Locale per il Paesaggio – Comune di Omegna.

Visto il riscontro del Comune di Omegna in merito alla richiesta dell'Ordine di informazioni circa il riconoscimento economico da garantire ai tecnici che verranno prescelti per il rinnovo della CLP, con cui il dirigente del servizio tecnico, ing. Roberto Polo, puntualizza che "*da informazioni assunte, i principali Comuni delle Province del VCO e di Novara, nonché la stessa Regione Piemonte con proprio specifico provvedimento normativo (LR 32/2008) non riconoscono alcun compenso ai membri della CLP*", il Consiglio concorda di inviare, dopo le vacanze estive, una comunicazione a tutte le amministrazioni comunali delle due province ribadendo la posizione dell'Ordine in merito al riconoscimento economico ai membri componenti delle CLP. Chiederà, altresì, il coinvolgimento degli altri Ordini della regione Piemonte.

- arch. ... omissis ... / Pagamento mav 2017.

Preso atto dei toni poco rispettosi della comunicazione dell'arch. ... omissis... in merito alla richiesta di ricevere via email il bollettino del Mav, non avendo alcuna intenzione di accedere all'area riservata del sito internet dell'Ordine, considerato che già in un'altra occasione l'iscritto si era espresso in maniera scortese, la Presidente si impegna a rispondere all'architetto facendogli presente l'obbligo di adeguarsi alle regole dettate dall'Ordine professionale a cui è iscritto.

- Bando Regione Piemonte "Intervento di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del Compendio immobiliare del Castello di Miasino (NO)".

Con riferimento all'email ricevuta da un collega dell'Ordine di Bologna (arch. Pier Giorgio Giannelli) che comunica che la Regione Piemonte ha chiesto per il bando in oggetto l'utilizzo della loro piattaforma concorsi,

considerato che il collega richiede all'Ordine competente territorialmente di valutare il bando in oggetto ed esprimersi nel merito,

l'arch. Mauro Vergerio si impegna a preparare una bozza da condividere in consiglio e poi trasmettere al collega di Bologna.

IL SEGRETARIO  
arch. Lucia Ferraris

IL PRESIDENTE  
arch. Nicoletta Ferrario