

SEDUTA CONSIGLIARE N° 8 DEL 18 APRILE 2017

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione verbale del Consiglio e dell'Assemblea degli Iscritti del 4 aprile 2017;
- Bando di selezione Scrutatori. Elezioni 2017-2021. Rel. la Presidente ed il Segretario;

2. odg. - COMMISSIONI

- Coordinamento Commissione Urbanistica Regionale. Bozza osservazioni RET. Valutazioni e decisioni in merito. Rel. dott. Vallino;

- CNAPPC

3. odg. - ALBO

- Variazioni Albo. n. 1 iscrizione per trasferimento (da Caltanissetta) sez. A/a arch. Matteo Vecchio Verderame; n. 1 cancellazione per trasferimento (Caserta) arch. Maria Piccolo; n. 1 nuova iscrizione arch. Alessandra Ceriani.

- Incontro con nuovi Iscritti (ore 17.30);

- INARCASSA – PREVIDENZA

- FEDERAZIONE

- DEONTOLOGIA

4. odg - PROFESSIONE

- Trasparenza e Prevenzione della Corruzione: Schede aggiornamento annuale del Piano Anticorruzione. Rel. arch. iunior Riccardo Porzio;

- Ordine Architetti Roma. Manifestazione "Giusto Compenso". Rel. la Presidente;

- Comune Novara. Convegno sul "Riuso e valorizzazione della sede dell' Ospedale Maggiore della Carità di Novara - scenari e prospettive". 26 aprile 2017. Delibera deleghe;

5. odg. - PARCELLE E COMPENSI

- Proposta modifica regolamento diritti di visura parcelle (fallimenti). Considerazioni posizioni iscritti inadempienti saldo diritti visura parcelle. Rel. il Tesoriere;

6. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria. Rel. l'arch. Ghisolfi;

- Richiesta esoneri dalla Formazione. Rel. arch. Trivi;

- Comune Gravellona Toce: proposta corso formativo "Cartografia georeferenziata - Geoportali". Rel. arch. Vergerio;

- BANDI E CONCORSI

- INFORMAZIONE

7. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri. Rel. il Tesoriere;

- Richieste esoneri pagamento quota 2017 (... *omissis*...). Rel. il Tesoriere;

- Proposta modifica modulo esoneri quota / dicitura "esonero parziale". Riproposizione caso arch. ... *omissis*... Rel. la Presidente e il Segretario

8. odg - ATTIVITA' CULTURALI

- NovarArchitettura 2017. Aggiornamenti a seguito incontro con il Comune di Novara. Rel. la Presidente;

- Seminario del Ministero Beni Culturali a Casa Bossi (11.04.2017). Rel. la Presidente

9. odg. – VARIE

- Aggiornamento area riservata Sito internet. Preventivo caricamento file ("Durc Formativo"). Rel. il Tesoriere;
- Richiesta atti Consiglio del 04.04.2017 e fatture consiglieri di Novara da parte del Consigliere arch. Beltarre, richiesta chiarimenti. Rel. la Presidente ed il Segretario;
- Richiesta file audio consigli e assemblee da parte del Consigliere arch. Gattoni. Rel. la Presidente ed il Segretario;
- Studi Aperti. Aggiornamenti e valutazioni per divulgazione. Rel. la Presidente;
- Richiesta Patrocinio 4° Edizione pubblicazione "L'evoluzione dell'architettura e del design tra recupero, legno e creativita' - 1 anno di progetti pubblicati su ristrutturareonweb, legnoonweb e designonweb". Rel. il Segretario;
- Richiesta patrocinio "Restructura 2017". Rel. il Segretario;
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferrario, Domenici, Trivi, Vergerio, Beltarre (arriva alle ore 16,50), Gallone, Gattoni, Ghisolfi, Porzio e Vallino.

Assenti: Lezzi.

L'arch. Beltarre si astiene dalla firma del presente verbale.

ELENCO DELIBERE

1/8/2017: Approvazione delibere Consiglio del 4 aprile 2017.

Il Consiglio delibera di approvare le delibere assunte nella seduta consigliare del 4 aprile 2017.

2/8/2017: Approvazione Verbale Assemblea Ordinaria (Bilancio Consuntivo 2016) degli Iscritti del 4 aprile 2017.

Il Consiglio delibera di approvare il verbale dell'Assemblea Ordinaria degli Iscritti tenutasi a Novara lo scorso 4 aprile 2017.

3/8/2017: Bando di selezione Scrutatori. Elezioni 2017-2021.

Il Consiglio delibera di approvare il bando di selezione per gli scrutatori alle elezioni per il rinnovo del Consiglio dell'Ordine del mandato 2017/2021.

La lettera agli iscritti e il fac-simile della domanda vengono allegati al presente verbale. (all. n.1)

4/8/2017: Coordinamento Commissione Urbanistica Regionale. Bozza osservazioni RET. Valutazioni e decisioni in merito.

Alla luce di quanto relazionato dal dott. Vallino, il Consiglio delibera di esprimere parere favorevole nel merito dei contenuti della bozza di osservazioni al Regolamento Edilizio Tipo presentata (purchè sia inserito il logo nel nostro Ordine) dando mandato ai Consiglieri Vallino e Vergerio di valutare eventuali integrazioni al testo da parte degli altri Ordini, rispettose dell'impostazione già condivisa.

5/8/2017: Variazioni Albo.

Il Consiglio, verificati documenti presentati, delibera l'iscrizione all'Albo dell'arch. Alessandra Ceriani residente a Novara al n° 1670 (sez. A/a).

Il Consiglio, preso atto del nulla osta dell'Ordine di Caltanissetta, delibera l'iscrizione all'Albo per trasferimento dell'arch. Matteo Vecchio Verderame residente a Novara al n° 1671 (alla sez. A/a).

Il Consiglio delibera inoltre, previa verifica del pagamento del contributo di iscrizione per l'anno in corso, di rilasciare regolare nulla osta al trasferimento dell'arch. Maria Piccolo presso l'Ordine degli Architetti PPC di Caserta.

6/8/2017: Trasparenza e Prevenzione della Corruzione: Schede aggiornamento annuale del Piano Anticorruzione. Rel. arch. iunior Riccardo Porzio.

Il Consiglio delibera di approvare la scheda di aggiornamento annuale del Piano Anticorruzione (all. n. 2) e pubblicarlo sul sito, nella pagina "Consiglio Trasparente".

7/8/2017: Ordine Architetti Roma. Manifestazione "Giusto compenso".

Il Consiglio delibera di aderire alla Manifestazione dei Professionisti "Giusto Compenso" proposta dagli Ordini Architetti, Avvocati, Ingegneri di Roma e provincia, l'Ordine Avvocati di Napoli, con l'adesione della Consulta delle Professioni presso la Camera di Commercio di Roma.

La Manifestazione, che si terrà il prossimo 13 maggio a Roma, ha l'obiettivo di unire le voci dei professionisti per chiedere al Governo ed al Parlamento l'introduzione di una normativa sul giusto compenso per la qualità delle prestazioni e su altri temi importanti, quali l'equità fiscale e il diritto/dovere ad una formazione qualificata di alto livello.

Il Consiglio delibera di divulgare la notizia pubblicandola sul sito e su facebook.

8/8/2017: Comune di Novara. Convegno sul "Riuso e valorizzazione della sede dell'Ospedale Maggiore della Carità di Novara - scenari e prospettive". 26 aprile 2017. Delibera deleghe.

Il Consiglio delibera di delegare la Presidente e l'arch. Valeria Stress a partecipare al Convegno in oggetto che si terrà il prossimo 26 aprile presso il Centro di Ricerca Applicata Ipazia.

Alla luce di quanto esposto dalla Presidente, il Consiglio condivide la proposta di inviare una comunicazione all'Assessore all'Urbanistica arch. Federica Borreani per ribadire la disponibilità dell'Ordine a partecipare all'incontro, sottolineando però l'importanza che l'apporto dell'Ordine non sia di semplice spettatore, ma possa essere più "fattivo", chiedendo pertanto di continuare sulla strada iniziata con la prima riunione del Tavolo tecnico, che auspicava il coinvolgimento diretto e la collaborazione nel merito della rigenerazione urbana della nostra città.

9/8/2017: Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli Iscritti attraverso la piattaforma di Im@teria, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Ghisolfi, delibera di confermare i cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

10/8/2017: Domande di esonero formazione.

Il Consiglio, verificati i requisiti dichiarati, delibera di approvare la domanda di esonero dell'obbligo formativo per l'anno 2017 di: arch. Katia Colombo e arch. Federica Guidetti.

11/8/2017: Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri. Rel. il Tesoriere.

Sentito il Tesoriere, il Consiglio delibera di approvare il report delle presenze e rimborsi spese presentato dall' arch. Ferrario.

12/8/2017: Richiesta esonero quota per reddito.

Il Consiglio, esaminata la domanda pervenuta, verificato il possesso dei requisiti richiesti, delibera di esonerare dal pagamento del contributo di iscrizione per l'anno 2017 ... *omissis*...

13/8/2017: Proposta modifica modulo esoneri quota / dicitura "esonero parziale". Riproposizione caso arch. ... *omissis*...

Il Consiglio, visto che la richiesta di precisazione dell'arch. ... *omissis*..., riesaminata la domanda di esonero, dopo approfondito dibattito, delibera di confermare il non accoglimento della richiesta in

quanto priva dei requisiti richiesti dal bando. Verrà chiarito a ... *omissis*... che l'indicazione del termine "parziale (esonero)" scritto nel bando era stato inserito in caso di ricevimento di un elevato numero di richieste di esonero (in possesso dei requisiti previsti), che avrebbero comportato lo sfioramento del fondo di solidarietà stanziato a bilancio.

Il Consiglio delibera di procedere alla modifica del bando in questione eliminando la parola "parziale" che potrebbe causare ulteriori equivoci.

14/8/2017: NovarArchitettura 2017. Aggiornamenti a seguito incontro con il Comune di Novara.

Alla luce di quanto relazionato dalla Presidente, che il giorno 10 aprile insieme ai colleghi Biondo e Moro ha incontrato l'Amministrazione comunale di Novara, il Consiglio esprime parere favorevole a sottoscrivere un accordo di collaborazione con l'Amministrazione che consentirebbe di usufruire gratuitamente dei seguenti luoghi ove si svolgeranno incontri/attività legati alla Manifestazione, ovvero il Broletto, la Sala Accademia, la Sala della Biblioteca, il Cortile del Castello. Alcuni eventi si svolgeranno anche a Casa Bossi.

Il Consiglio condivide anche la proposta di indire un bando per selezionare progetti di iscritti che hanno vinto o hanno ricevuto menzioni a seguito di partecipazione a premi o concorsi.

Viene anche definita la quota di iscrizione pari ad € 25,00.

15/8/2017: Aggiornamento area riservata Sito Internet. Preventivo caricamento file.

Alla luce di quanto illustrato dal Tesoriere, il Consiglio delibera di approvare il preventivo di € 1.000,00 (mille) per integrare l'area riservata del sito con il caricamento di un ulteriore file, oltre al Mav: il cosiddetto "certificato di regolarità formativa", ai sensi di quanto previsto dall'ultima versione delle linee guida della formazione emanate dal CNAPPC.

16/8/2017: Richiesta atti Consiglio del 04.04.2017 e fatture consiglieri di Novara da parte del Consigliere arch. Beltarre, richiesta di chiarimenti.

Il Consiglio, vista la richiesta, delibera di autorizzare la trasmissione del file audio della registrazione della seduta consiliare del 4 aprile 2017 all'arch. Paolo Beltarre.

Con riferimento alla richiesta di copia delle fatture dei consiglieri di Novara, la Presidente richiede chiarimenti in merito alla richiesta fatta; il consigliere spiega che gli servono le fatture per capire come lui deve applicare i rimborsi spese. La Presidente ed il Tesoriere chiariscono che i conteggi chilometrici non sono inseriti in fattura ma nel report presentato trimestralmente al Tesoriere da ogni singolo consigliere e avendo appena presentato, per la necessaria verifica, il proprio report, se lo fa consegnare dal Tesoriere e legge al consigliere Beltarre il conteggio dei km; fa presente al consigliere che i km ovviamente variano a seconda del punto di partenza e che ogni consigliere utilizza un sito diverso (google maps, google earth, via michelin, tutto citta', ecc.), il Consigliere Beltarre dice di aver capito.

17/8/2017: Richiesta file audio consigli e assemblee da parte del Consigliere arch. Gattoni.

Previa precisazione da parte della Presidente, come già fatto in occasione del consiglio precedente, che il compito del Consiglio dell'Ordine è prima di tutto volto a progettare e finalizzare gli obiettivi verso gli iscritti e non per concentrare l'attenzione su tematiche meno interessanti quali il calcolo chilometrico dei rimborsi e l'utilizzo del telepass, il Consiglio delibera di autorizzare la trasmissione dei files audio dei consigli e delle assemblee richiesti dal consigliere arch. Gattoni.

18/8/2017: Richiesta patrocinio "Restructura 2017". Rel. il Segretario.

Vista la richiesta, il Consiglio, verificato il programma, delibera di concedere il proprio patrocinio gratuito alla XXX edizione della manifestazione italiana "Restructura" dedicata ai temi del recupero, ristrutturazione e riqualificazione, che si terrà a Torino, presso il Lingotto Fiere, dal 16 al 19 novembre 2017.

19/8/2017: Rimborsi e pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti, verificati preventivamente dal Tesoriere:

Publikompass Spa	€ 314,15	Pubblicazione Articolo Iscritti La Stampa
Paolo Gattoni	€ 425,15	gettoni e rimborsi I° trimestre 2017
Guido Vallino	€ 282,60	gettoni e rimborsi I° trimestre 2017
Gecal Spa	€ 64,59	Spese Cancelleria
Openjob Spa	€ 2.517,09	Lavoro Interinale

§ § §

PUNTI ODG - relazioni

3. odg. - ALBO

- Incontro con nuovi Iscritti.

Il Consiglio incontra i seguenti nuovi Iscritti, che a turno si presentano:

- arch. Vito Di Masi di Galliate
- arch. Adriana De Nichilo di Arona
- arch. Francesco Savoini di Novara
- arch. Marta Caraceto di Novara
- arch. Jessica Gallina di Novara
- arch. Elena Paci di Novara

La Presidente illustra le attività svolte dall'Ordine e dalle Commissioni di lavoro.

Chiede agli intervenuti di valutare l'interesse e la disponibilità a partecipare ai gruppi di lavoro attivi.

Nella prossima seduta consigliare del 2 maggio a Verbania, il Consiglio incontrerà i nuovi iscritti residenti nella provincia del V.C.O..

5. odg. - PARCELLE E COMPENSI

- Proposta modifica regolamento diritti di visura parcelle (fallimenti). Considerazioni posizioni iscritti inadempienti saldo diritti visura parcelle. Rel. il Tesoriere.

A seguito di una richiesta di un iscritto, il Tesoriere sta procedendo a valutare la possibilità e opportunità di modificare il regolamento di diritti di visura parcelle relative a prestazioni professionali per Committenti oggetto di procedure fallimentari.

Il Consiglio incarica il Tesoriere di approfondire la questione, verificando anche i regolamenti dei diritti visura parcelle di altri Ordini.

6. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Comune Gravellona Toce: proposta corso formativo "Cartografia georeferenziata - Geoportali". Rel. arch. Vergerio.

Il Comune di Gravellona Toce propone un corso formativo di 4 ore sulla "Cartografia georeferenziata - Geoportali" presso la sede del Forum di Omegna.

Il Consiglio incarica l'arch. Vergerio di approfondire il programma, in quanto così come presentato parrebbe essere un seminario per la presentazione di un portale on line.

8. odg - ATTIVITA' CULTURALI

- Seminario del Ministero Beni Culturali a Casa Bossi (11.04.2017). Rel. la Presidente

La Presidente riferisce che lo scorso 11 aprile c.a. ha partecipato, in qualità di delegato dell'Ordine, all' incontro a numero chiuso, organizzato a Casa Bossi, dal Ministero dei Beni e delle Attività

Culturali e del Turismo, settore Direzione Generale Arte, Architettura Contemporanea e Periferie Urbane (MIBACT-OG-AAP).

In ambito nazionale ha rappresentato il 3° Seminario del progetto “FUTURO PERIFERIE. La cultura rigenera”. Dopo gli incontri che si sono tenuti a Catania per il meridione e a Parma per il centro Italia, l’esempio di Novara, con l’esperienza di Casa Bossi, è stato selezionato dal Ministero, come rappresentativo, insieme ad altri casi di rigenerazione urbana tra tutte le regioni del Nord Italia.

L’incontro è stato strutturato come giornata di studio con l’intento di porre l’attenzione sulla cultura come leva per attivare nuove forme di imprenditoria dal basso, scommettere sul valore della cultura come strumento di rigenerazione urbana e per mettere in evidenza significative esperienze già realizzate negli ultimi anni nelle diverse regioni d’Italia.

In particolare le chiavi di lettura sono state: le caratteristiche progettuali, i modelli economici e le dinamiche organizzative, che rendono possibile la rigenerazione.

Mentre gli aspetti che più si sono approfonditi sono stati:

possibilità e modalità di riutilizzo degli spazi;

attenzione al contesto;

forme di valorizzazione del capitale sociale e territoriale;

modelli di innesco di processi di sviluppo economico locale;

il dinamismo sociale;

l’economia culturale;

il diritto culturale (aree abusivamente occupate);

il ruolo delle nuove generazioni.

Tra gli ospiti invitati a raccontare la loro esperienza, hanno partecipato:

- il comune di Milano, per l’illustrazione della strategia di rigenerazione delle periferie;
- il comune di Vicenza, sul processo partecipativo del Parco della Pace;
- il comune di Trieste, sul progetto Manifesto 2020 relativo al ruolo della cultura nella rigenerazione del patrimonio;
- Mare Culturale Urbano a Milano, caso in parte già realizzato, di rigenerazione per mezzo di attività culturali;
- il progetto Cascinet di Milano, nuovo modello di welfare comunitario che interconnette risorse e bisogni di stakeholder del territorio;
- Progetto Nova cantieri creativi di Santo Stefano di Magra (SP), caso di iniziativa privata centrato sui temi culturali e artistici;
- l’esperienza di Casa Bossi a Novara, la collaborazione con l’amministrazione comunale e le iniziative del Comitato d’amore.

Aggiunge brevemente qualche tema trattato:

MARE CULTURALE URBANO: i luoghi diventano aree per i cittadini – in zona 7 a Milano è nato un polo culturale di “contaminazione” tra cittadini e artisti. Due spazi e un quartiere come luogo diffuso (recupero di Cascina Torrette). Progetti sociali per i giovani (teatro – musica), ristorante, bar, postazioni di co-working.

PROGETTO NOVA (S.Stefano Magra – prov. La Spezia): area industriale Ceramica Vaccari – recupero della vecchia fabbrica ed area circostante, era uno spazio urbano industriale con fabbriche, case, scuole, negozi che nel 2006 è stato chiuso. Oggi una parte è già stata recuperata con uno spazio per museo e uno spazio per conferenze. Il Comune si è impegnato con un comodato con la proprietà per mettere a disposizione gli spazi per attività culturali, attività sportive, musica, aperti alla cittadinanza.

CASA BOSSI: la storia di Casa Bossi e le attività svolte oggi con la collaborazione dell’amministrazione comunale, enti ed associazioni. Recupero parziale della struttura ad opera dell’associazione Comitato d’amore che si impegna a mantenere vivo l’immobile per restituirlo attraverso la cultura alla città.

La Discussione tra gli esperti che ne è seguita ha posto l’attenzione sulle seguenti “suggerzioni”:

Sono aree urbane di intervento completamente diverse tra loro per collocazione all'interno delle città.

E' necessario un approfondimento sulla tenuta economica dei progetti. Più l'intervento è grande più è difficile la sostenibilità economica, qual è la scala giusta dell'intervento ? piccoli step o il grande intervento?

La cultura di rigenerazione urbana come aiuto per la rinascita dell'economia.

Qual è la forma giuridica migliore per tutti questi interventi. L'esempio del Comune di Milano, in particolare, è nato tutto in capo ai privati, ma il modello perché possa stare in piedi deve vedere un patto tra amministrazione e privato.

Legame molto forte tra rigenerazione e lavoro, in tutte le situazioni la rigenerazione urbana viene legata alla creazione di lavoro (attività commerciali, turistiche).

Parole chiave:

spazi – funzioni – destinazioni d'uso – processi – progetti – sartoria urbana – capitale sociale – governance – economia - lo spazio come strumento di lavoro - garanzia ed efficacia del progetto - progetti come innesco degli interventi urbani – cultura - autosostentamento.

Le tre giornate di studio, che si sono tenute, sono state la fase preliminare che condurrà alla realizzazione di un Convegno nazionale che si terrà il prossimo 8 giugno a Roma dal titolo "FUTURO PERIFERIE - La cultura rigenera" e dedicato ad approfondire le modalità per potenziare il ruolo dei progetti culturali rispetto alle strategie di rigenerazione delle periferie urbane.

9. odg. – VARIE

- Studi Aperti. Aggiornamenti e valutazioni per divulgazione. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce che ad oggi n. 9 iscritti hanno confermato la loro disponibilità ad aderire alla Manifestazione indetta dal Consiglio Nazionale "Studi Aperti in tutta Italia. L'architetto è indispensabile" che si svolgerà nei giorni di venerdì 26 o sabato 27 maggio dalle ore 18,00 alle ore 22,00.

Per coloro che vorrebbero partecipare, ma che non hanno uno studio da aprire al pubblico, l'Ordine mette a disposizione i propri spazi (sia della sede di Novara sia di quella di Verbania).

La manifestazione verrà ampiamente divulgata tramite il sito dell'Ordine, la pagina facebook, gli organi di stampa e si chiederà ai Comuni delle due province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola la divulgazione sui loro siti.

- Richiesta Patrocinio 4° Edizione pubblicazione "L'evoluzione dell'architettura e del design tra recupero, legno e creatività" - 1 anno di progetti pubblicati su ristrutturareonweb, legnoonweb e designonweb". Rel. il Segretario.

Il Consiglio rinvia la discussione di questo punto all'ordine del giorno alla prossima seduta consigliare.

L'arch. Ghisolfi viene incaricato ad approfondire la questione.

- Mostra Rassegna AAA - Verifica disponibilità del Comune di Santa Maria Maggiore.

Alla luce di quanto esposto dalla Vice Presidente, il Consiglio condivide la proposta di inoltrare una richiesta all'amministrazione del Comune di Santa Maria Maggiore di valutare l'interesse ad ospitare la mostra dei lavori della Rassegna Architetti Arco Alpino.

IL SEGRETARIO
arch. Andrea Trivi

IL PRESIDENTE
arch. Nicoletta Ferrario