

DETERMINAZIONE 29 settembre 2009 - Allegato

Oneri dovuti per la redazione d'ufficio degli atti di aggiornamento catastali, da porre a carico dei soggetti inadempienti all'obbligo di presentazione.

Elementi per la contabilizzazione degli oneri

(da corrispondere oltre le sanzioni, i tributi e gli interessi moratori dovuti)

A ATTIVITÀ ISTRUTTORIA PRELIMINARE

A.1. Spese generali e di notifica delle comunicazioni € 150,00

B CATASTO TERRENI**B.1. TIPO MAPPALE**

1. Operazioni di rilievo sopralluogo:

a) Lotto con superficie fino a m² 2.000:

1) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 910,00
2) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.030,00
3) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.150,00

b) Lotto con superficie tra m² 2.000 e m² 5.000:

1) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 1.030,00
2) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.150,00
3) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.270,00

c) Lotto con superficie oltre m² 5.000

1) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti	€ 400,00
--	----------

2. Attività di verifica e compilazione documento PREGEO € 300,00

B.2. TIPO MAPPALE PER VERIFICA RISPONDEZZA TOPOGRAFICA

Si applicano gli importi di cui al punto B.1. ridotti del 50%

B.3. TIPO MAPPALE PER AMPLIAMENTO FABBRICATI ESISTENTI

Si applicano gli importi di cui al punto B.1. ridotti del 20%

C CATASTO EDILIZIO URBANO**C.1. ELABORATO PLANIMETRICO**

1. Rilievo sopralluogo fino a cinque u.i.u. (o BCNC) € 140,00

a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e gruppo F) oltre le prime cinque - cadauna € 16,00

2. Rappresentazione grafica fino a cinque u.i.u. (o BCNC) € 100,00

a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e gruppo F) oltre le prime cinque - cadauna € 10,00

C.2. PLANIMETRIE UNITA' IMMOBILIARI

1. Attività istruttorie e complementari € 52,00

2. Rilievo sopralluogo singola u.i.u.:

a) categorie dei gruppi A e B fino a m² 100 di superficie catastale € 270,00

1) per ogni m² 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m² 100 € 30,00

b) categorie del gruppo C fino a m² 20 di superficie catastale € 85,00

1) per ogni m² 50 (o frazione) di superficie catastale oltre i m² 20 € 44,00

c) categorie dei gruppi D e E fino a m² 20 di superficie lorda rilevata € 265,00

1) per ogni m² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m² 20 e fino a m² 1.000 € 70,00

2) per ogni m² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m² 1.000 € 30,00

3. Predisposizione planimetria per singola u.i.u.:

a) categorie dei gruppi A e B fino a m² 100 di superficie catastale € 100,00

1) per ogni m² 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m² 100 € 30,00

b) categorie del gruppo C fino a m² 20 di superficie catastale € 40,00

1) per ogni m² 50 (o frazione) di superficie catastale oltre i m² 20 € 35,00

c) categorie dei gruppi D e E fino a m² 20 di superficie lorda rilevata € 100,00

1) per ogni m² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m² 20 e fino a m² 1.000 € 50,00

2) per ogni m² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m² 1.000 € 30,00

C.3. CLASSAMENTO ED ATTIVITA' ESTIMALI

1. U.i.u. dei gruppi di categorie A, B, C - cadauna € 120,00

2. U.i.u. dei gruppi di categorie D e E di rendita catastale fino a 10.000 euro - cadauna € 240,00

a) per ogni 50.000 euro (o frazione) di rendita catastale oltre 10.000 euro - cadauna € 300,00

C.4. COMPILAZIONE DOCUMENTI TECNICI (DOCFA)

1. Per la prima u.i.u. (o BCNC) € 120,00

a) ogni u.i.u. (o BCNC) fino alla quinta - cadauna € 60,00

b) ogni u.i.u. (o BCNC) oltre la quinta - cadauna € 30,00

C.5. DENUNCIA DI VARIAZIONE PER AMPLIAMENTO DI UNITA' IMMOBILIARI ESISTENTI

Si applicano gli importi di cui ai punti precedenti, riferiti all'intera consistenza, ridotti del 30%

(* u.i.u. = unità immobiliare urbana BCNC = Bene comune non censibile)