



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

Relazione del Revisore Unico
RENDICONTO 2022
e documenti allegati

Il revisore Unico
Rag. Angelè Roberta

Verbale del 14 aprile 2023

Premesso che il Revisore ha esaminato la proposta di Rendiconto 2022, unitamente agli allegati prodotti in data 07 aprile 2023 costituiti da :

1. Rendiconto finanziario Entrate /Uscite – residui attivi e residui passivi;
2. Situazione amministrativa di riepilogo;
3. Situazione di Avanzo /disavanzo di cassa
4. Stato Patrimoniale e Conto Economico 2022
5. Relazione del Tesoriere al Rendiconto Finanziario

Le norme di riferimento prese a base per la redazione della relazione sono:

- Dlgs n. 267/2000
- Dlgs n. 118/2011 e principi contabili conseguenti;
- Regolamento di contabilità dell'Ordine Professionale;
- Principi di vigilanza degli organismi di vigilanza

APPROVA E PRESENTA

l'allegata relazione sulla proposta di rendiconto per l'esercizio 2022 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Novara e Verbano Cusio Ossola

Novara 14 aprile 2023

Il revisore

Rag. Angelè Roberta



Sommario:	Pag.
INTRODUZIONE.....	3
CONTO DEL BILANCIO.....	4
GESTIONE FINANZIARIA E CASSA	5
ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI.....	6
ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE.....	7-8-9-10
CONTO ECONOMICO.....	10-11-12-13
STATO PATRIMONIALE	14
RELAZIONE DEL TESORIERE DELL'ORDINE PROFESSIONALE.	15
CONSLUSIONI	15

INTRODUZIONE

La sottoscritta Angelè Roberta revisore nominato con delibera del Consiglio dell'Ordine Professionale in data 13 gennaio 2022, ha ricevuto in data 7 aprile lo schema del rendiconto dell'esercizio 2022 accompagnato da documenti elencati in premessa.

Nel corso dell'esercizio 2022 sono state svolte tutte le funzioni di revisione e controllo in ottemperanza alle competenze contenute nel TUEL per quanto applicabili all'Ente di riferimento, avvalendosi anche di tecniche di campionamento.

Il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza sia soggettiva che oggettiva nei confronti dell'apparato amministrativo che redige atti e operazioni dell'Ente.

Il revisore ha provveduto a verificare e redigere appositi pareri in merito alle variazioni di bilancio preventivo.

Di seguito vengono esaminati ed analizzati i dati del Rendiconto per l'esercizio 2022



CONTO DEL BILANCIO

Premesse e verifiche

L'organo di revisione nel corso dell'anno 2022 non ha rilevato irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'organo di revisione ha verificato che:

- 1) L'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara e VCO non ha obbligo di trasmissione dei bilanci preventivi e consuntivi richiesti dal BDAP ;
- 2) Nel corso dell'anno 2022 l'Ordine professionale, avendo adottato come primo anno gli schemi contabili di cui al Decreto legislativo 23/06/2011 n. 118, ha utilizzato l'avanzo di amministrazione presunto
- 3) L'Ordine Professionale non partecipa a nessun organismo né è partecipato e non ha operazioni di partenariato Pubblico/privato;
- 4) L'ordine professionale così come previsto agli artt. 37 e 38 del "regolamento di amministrazione e contabilità" ha individuato in una delle impiegate di ruolo il cosiddetto agente contabile per la gestione del servizio di cassa. Tale servizio limitato a esigue operazioni è sopperito dall'utilizzo di un conto corrente bancario presso l'Istituto "Banca Popolare di Sondrio" sede di Novara, sul quale vengono effettuate tutte le operazioni di incasso quote degli iscritti all'ordine e dei pagamenti di fornitori e professionisti, Oltre alla tenuta del conto corrente l'Ente movimentata una "carta prepagata ricaricabile
- 5) I dati del bilancio dell'Ordine non fanno emergere pericoli di dissesto né di mancato equilibrio dei conti
- 6) Il risultato di amministrazione è positivo ed in linea con i risultati degli anni precedenti
- 7) Tutte le spese sono state approvate e deliberate dal Consiglio dell'Ordine



GESTIONE FINANZIARIA E CASSA

SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2022 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti	8.403,00	8.259,42	143,58
500020001 Conto Corrente bancario	582.963,40	275.840,23	307.123,17
500020003 Carta ricaricabile	2.828,00	2.682,73	145,27
Totale Avanzo di Cassa	€ 594.194,40	€ 286.782,38	€ 307.412,02

E nel corso dell'anno 2022 si è così movimentata

	Disponibilità liquide al 01/01/22	31/12/22	Variazioni
Cassa	459	144	- 315
C/c banca	287.553	307.123	+ 19.570
Carta credito	498	145	- 353
Totale	288.510	307.412	+ 18.902

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

L'avanzo di amministrazione risultante dalle scritture contabili ammonta a €. 305.585,40.

Il Consiglio dell'Ordine ha elaborazione la bozza di rendiconto vincolando parte dell'avanzo di amministrazione per debiti derivanti da accantonamenti TFR pari a €. 58.768,00. Il debito da TFR rappresenta l'effettivo debito maturato dall'Ente alla data del 31/12/2022 nei confronti del personale dipendente in forza.



RACCORDO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

consistenza cassa 01/01/2022

288.510,00 €

riscossioni

in conto competenza	297.770,00 €
in c/residui	6.363,00 €

pagamenti

in conto competenza	265.938,00 €
in conto residui	9.280,00 €

<i>residui attivi</i>	5.013,00 €
-----------------------	------------

<i>residui passivi</i>	17.944,00 €
------------------------	-------------

<i>residui attivi ancora da riscuotere</i>	- 1.091,00 €
--	--------------

avanzo di amministrazione	<u>305.585,00 €</u>
---------------------------	---------------------

In considerazione della destinazione di parte dell'avanzo si evidenzia la sua composizione :

Avanzo di amministrazione al 31/12/2022	€. 305.585,00
---	---------------

- Avanzo indisponibile per destinazione TFR €. 58.768,00
- Avanzo libero disponibile €. 246.817,00

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e di quelli passivi alla data del 31/12/2022

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022							
RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI ATTIVI							
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
21 001 0010	Quota iscrizione ordinaria	2.980,00	-430,00	1.700,00	550,00	1.302,00	2.152,00
21 001 0015	Cesbitero CNAPPC - Quota ordinaria					238,00	238,00
21 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	2.980,00	-430,00	1.700,00	550,00	1.540,00	2.390,00
21 002 0010	Danni vicini e pareti congruati parcella	110,44		110,44		915,70	915,70
21 002	DIRITTI DI VISURA E PARETI CONGRUATI PARCELLE	110,44		110,44		915,70	915,70
21 004 0010	Interessi attivi di C/C bancario					896,71	896,71
21 004 0020	Mora ritardo pagamento quota iscrizione	832,00	-120,00	472,00	240,00	420,00	660,00
21 004	INTERESSI ATTIVI E INTERESSI DI MORA	832,00	-120,00	472,00	240,00	1.318,71	1.558,71
21 005 0050	Entrate Varie	450,00	-150,00	300,00			
21 005	ENTRATE DIVERSE	450,00	-150,00	300,00			
21	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	4.372,44	-700,00	2.582,44	1.090,00	3.774,41	4.864,41
23 001 0120	Importi di competenza esercizio successivo	2.430,80		2.430,80		2.430,80	2.430,80
23 001 0130	Partite in sospeso					158,12	158,12
23 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	2.430,80		2.430,80		2.588,92	2.588,92
23	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.430,80		2.430,80		2.588,92	2.588,92
TOTALE RESIDUI ATTIVI		€ 6.803,24	€ -700,00	€ 2.013,24	€ 1.090,00	€ 6.263,33	€ 7.453,33

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022							
RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI PASSIVI							
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	PAGATE	DA PAGARE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
31 001 0010	Spese di	4.177,21		4.177,21			
31 001 0020	Contributi	2.773,52		2.773,52		901,66	901,66
31 001 0030	Indennità di ammortamento (T.F.R.)					141,06	141,06
31 001 0040	Interessi	17,62		17,62		0,24	0,24
31 001 0050	Imposta	674,99		674,99		683,49	683,49
31 001	USCITE PER IL PERSONALE	7.643,34		7.643,34		1.726,45	1.726,45
31 002 0030	Spese energia elettrica VB	45,71		45,71		29,54	29,54
31 002 0040	Spese riscaldamento VB					97,77	97,77
31 002 0060	Spese fornitura acqua potabile VB					8,78	8,78
31 002	USCITE PER SEDE TERRITORIALE VERBANIA	45,71		45,71		136,09	136,09
31 003 0030	Spese energia elettrica NO	179,19		179,19		161,32	161,32
31 003	USCITE PER SEDE NOVARA	179,19		179,19		161,32	161,32
31 004 0040	Spese per incasso PagoPa					122,00	122,00
31 004 0090	Spese varie					159,32	159,32
31 004	SPESE DI FUNZIONAMENTO					281,32	281,32
31 007 0010	Formazione per tirocinanti - Formazioni					450,00	450,00
31 007 0040	Abbonamenti a Europacconcorsi e a La Stampa	253,76		253,76			
31 007	FORMAZIONE E SERVIZI AGLI ISCRITTI - FONDO DI SOLIDARIETA'	253,76		253,76		450,00	450,00
31 008 0010	Contributo al CNAPPC	6.458,50		6.458,50			
31 008	RAPPORTI CON ALTRI ENTI	6.458,50		6.458,50			
31 009 0020	Consulenze Fiscali e Assicurative (Ordine e Istituti)					1.693,36	1.693,36
31 009	CONSULENZE E COLLABORAZIONI					1.693,36	1.693,36
31	TITOLO I - USCITE CORRENTI	14.583,60		14.583,60		4.448,54	4.448,54
33 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	1.291,94		1.291,94		2.545,28	2.545,28
33 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	1.496,12		1.496,12		1.435,30	1.435,30
33 001 0040	Ritenute previdenziali e sostituzionali dipendenti					584,34	584,34
33 001 0090	I.V.A. Split Payments	572,61		572,61		266,73	266,73
33 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	3.360,67		3.360,67		4.831,65	4.831,65
33	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	3.360,67		3.360,67		4.831,65	4.831,65
TOTALE RESIDUI PASSIVI		€ 17.944,17		€ 17.944,17		€ 9.280,19	€ 9.280,19

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

L'Organo di revisione ha verificato che il sistema contabile adottato dall'Ordine professionale, nell'ambito del quale è stato predisposto il



Rendiconto 2022, utilizza la metodologia degli standard previsti per l'Ente Pubblico

Qui di seguito si allega elaborato di sintesi del rendiconto finanziario al 31/12/2022

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE

2022 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						Gestione di Cassa	
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenza sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISOSSE	DA RISCOUERE			
01 001 0010	Quota iscrizione ordinaria	197.977,00		197.977,00	195.896,00	1.302,00	-1.777,00	197.977,00	197.977,00
01 001 0015	Contributo CNAAPPC - Quota ordinaria	38.063,00		38.063,00	37.672,00	238,00	-153,00	38.063,00	37.672,00
01 001 0020	Quota iscrizione ridotta	4.664,00		4.664,00	4.576,00		-88,00	4.664,00	4.576,00
01 001 0025	Contributo CNAAPPC - Quota ridotta	901,00		901,00	866,00		-85,00	901,00	866,00
01 001 0030	Quota iscrizione nuovi iscritti over 35	306,00		306,00	1.038,00		732,00	1.038,00	1.038,00
01 001 0035	Contributo CNAAPPC - Quota iscrizione nuovi iscritti under 35	34,00		34,00	102,00		68,00	102,00	102,00
01 001 0040	Quota iscrizione STP	904,00		904,00	1.180,00		276,00	1.180,00	1.180,00
01 001 0045	Contributo CNAAPPC - Quota iscrizione STP	136,00		136,00	170,00		34,00	170,00	170,00
01 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	242.985,00		242.985,00	241.622,00	1.540,00	-1.777,00	242.985,00	241.622,00
01 002 0010	Danni tassa e paven congrua parcella	1.500,00		1.500,00	326,00	915,70	-258,30	1.500,00	436,44
01 002	DIRITTI DI VISURA E PARERE CONGRUITA' PARCELLE	1.500,00		1.500,00	326,00	915,70	-258,30	1.500,00	436,44
01 003 0010	Quota iscrizione corsi	2.000,00		2.000,00	1.077,00		-923,00	2.000,00	1.077,00
01 003 0020	Danni separata corso di formazione	5.000,00		5.000,00	10.600,00		5.600,00	10.600,00	10.600,00
01 003	ENTRATE PER ATTIVITA' DI FORMAZIONE E CORSI	7.000,00		7.000,00	11.677,00		4.677,00	11.677,00	11.677,00
01 004 0010	Interesse attivo di C/C bancario	10,00		10,00		898,71	888,71		
01 004 0020	Mora maturato pagamento quota iscrizione	5.000,00		5.000,00	3.482,00	420,00	-1.098,00	5.000,00	3.954,00
01 004	INTERESSI ATTIVI E INTERESSI DI MORA	5.010,00		5.010,00	3.482,00	1.318,71	-209,29	5.010,00	3.954,00
01 005 0010	Tassa nuova norma	1.000,00		1.000,00	910,00		-90,00	1.000,00	910,00
01 005 0030	Servizi agli iscritti	850,00		850,00	366,50		-483,50	850,00	366,50
01 005 0040	Rimborso spese Federazione Interregionale				139,60		139,60		139,60
01 005 0050	Entrate Varie	1.500,00		1.500,00	1.535,71		35,71	1.535,71	1.535,71
01 005	ENTRATE DIVERSE	3.350,00		3.350,00	2.951,81		-398,19	3.350,00	3.251,81
01 006 0010	Quota iscrizione NovaArchitettura	1.000,00		1.000,00	1.000,00			1.000,00	1.000,00
01 006 0020	Entrate per sostegno iniziative culturali	11.000,00		11.000,00	4.600,00		-6.400,00	11.000,00	4.600,00
01 006	ATTIVITA' CULTURALI	12.000,00		12.000,00	5.600,00		-6.400,00	12.000,00	5.600,00
01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	271.845,00		271.845,00	266.668,81	3.774,41	-2.411,78	271.845,00	268.241,25
02 001 0010	Alienazione beni immobili ed immobilizzazioni tecniche	250,00		250,00			-250,00		
02 001	ALIENAZIONE DI D.D.B.B. E ALIENAZIONI TECNICHE	250,00		250,00			-250,00		
02	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	250,00		250,00			-250,00		
03 001 0010	Rimborso erarial sui redditi di lavoro dipendente	15.000,00		15.000,00	12.071,24		-2.928,76	15.000,00	12.071,24

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						Gestione di Cassa	
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenza sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISOSSE	DA RISCOUERE			
03 001 0020	Rimborso erarial sui redditi di lavoro autonomo	8.000,00		8.000,00	4.194,34		-3.805,66	8.000,00	4.194,34
03 001 0040	Rimborso previdenziali e accantonamenti dipendenti	23.000,00		23.000,00	4.936,63		-18.063,37	23.000,00	4.936,63
03 001 0090	Iva Spia Payment	7.000,00		7.000,00	6.498,72		-501,28	7.000,00	6.498,72
03 001 0000	Rimborso di somme pagate per conto terzi				333,40		333,40		333,40
03 001 0020	Importi di compensazione estero assicurativo				2.430,80		2.430,80		2.430,80
03 001 0030	Partite in sospeso				4.077,60		4.077,60		4.077,60
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	53.000,00		53.000,00	32.111,93	2.388,92	-18.299,15	53.000,00	34.542,73
03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	53.000,00		53.000,00	32.111,93	2.388,92	-18.299,15	53.000,00	34.542,73
TOTALE ENTRATE		€ 328.095,00		328.095,00	297.770,74	6.363,33	-26.966,93	328.095,00	301.783,98
Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale		10.000,00		11.214,50					
TOTALE GENERALE		€ 338.095,00		339.309,50					

RENDICONTO FINANZIARIO – USCITE

2022 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenza sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFERENZE
11 004 0070	Attrezzature a noleggio	1.830,00		1.830,00	1.830,00		1.830,00			1.830,00
11 004 0050	Taschi Lorum	1.000,00		1.000,00	807,64		807,64	-192,36		807,64
11 004 0090	Spese varie	500,00	700,00	1.200,00	864,23	159,32	1.023,55	-176,45		864,23
11 004	SPESE DI FUNZIONAMENTO	3.330,00	700,00	4.030,00	2.701,87	281,32	2.983,19	-1.046,81		2.701,87
11 005 0010	Spese per funzionamento Commissione Paritetica	2.000,00		2.000,00	1.387,00		1.387,00	-613,00		1.387,00
11 005	DIPARTIMENTO ATTIVITA' PROFESSIONALI	2.000,00		2.000,00	1.387,00		1.387,00	-613,00		1.387,00
11 006 0010	NovaraArchitettura - Malescorva - Lenera - AAA - Organismi - Convegni e Seminari	17.000,00		17.000,00	16.888,09		16.888,09	-111,91		16.888,09
11 006	ATTIVITA' CULTURALI	17.000,00		17.000,00	16.888,09		16.888,09	-111,91		16.888,09
11 007 0010	Iniziative per iscritti - Formazione	7.000,00		7.000,00	5.334,84	450,00	5.784,84	-1.215,16		5.334,84
11 007 0020	Sito Internet - Aggiornamento e gestione	1.500,00		1.500,00	524,60		524,60	-975,40		524,60
11 007 0030	Rimborso abbonamento PEC nuovi iscritti	135,00		135,00	76,86		76,86	-58,14		76,86
11 007 0040	Abbonamenti a Europaconcoro e a La Stampa	3.300,00		3.300,00	2.991,35		2.991,35	-308,65		2.991,35
11 007 0050	Uscite per Fondo Solidarietà Lorum	4.000,00	-1.500,00	2.500,00	704,00		704,00	-3.296,00		704,00
11 007 0060	Iniziative di supporto alla professione a favore dei giovani iscritti	2.000,00		2.000,00						
11 007	FORMAZIONE E SERVIZI AGLI ISCRITTI - FONDO DI SOLIDARIETA'	17.935,00	-3.500,00	14.435,00	9.631,65	450,00	10.081,65	-4.353,35		9.631,65
11 008 0010	Contributo al CNAPPC	39.134,00		39.134,00	39.134,00		39.134,00			39.134,00
11 008 0020	Quote associative (INU)	550,00		550,00	550,00		550,00			550,00
11 008 0030	Contributo Federazione Interprofessionale e Rete Professioni Tecniche	500,00		500,00	124,17		124,17	-375,83		124,17
11 008	RAFFORTI CON ALTRI ENTI	40.184,00		40.184,00	39.808,17		39.808,17	-375,83		39.808,17
11 009 0020	Consulenze Fiscali e Amministrative (Ordine e Lorum)	6.500,00		6.500,00	1.370,30	1.693,36	3.063,66	-3.436,34		1.370,30
11 009 0025	Attrezzature di lavoro dei Cons	3.172,00		3.172,00	2.283,84		2.283,84	-888,16		2.283,84
11 009 0030	Consulenze Paghe	1.600,00		1.600,00	1.586,04		1.586,04	-13,96		1.586,04
11 009 0040	Consulenze Legali (iscritti, Consiglio, Consiglio di Disciplina)	4.000,00		4.000,00	1.692,77		1.692,77	-2.307,23		1.692,77
11 009 0050	Addebito stampa e comunicazione	3.750,00		3.750,00	3.733,20		3.733,20	-16,80		3.733,20
11 009 0060	Consulenze Privacy	1.350,00		1.350,00	1.342,00		1.342,00	-8,00		1.342,00
11 009 0070	R.S.P.P.	1.800,00	-950,00	850,00				-850,00		
11 009 0080	Lavoro straordinario per NovaraArchitettura	1.500,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00			1.500,00
11 009	CONSULENZE E COLLABORAZIONI	23.672,00	-950,00	22.722,00	13.505,15	1.693,36	15.201,51	-7.520,49		13.505,15
11 010 0010	Spese di Rappresentanza	1.000,00		1.000,00				-1.000,00		
11 010	SPESE DI RAPPRESENTANZA	1.000,00		1.000,00				-1.000,00		
11 011 0010	Indennità di carica Consiglio Ordine	8.900,00		8.900,00	7.711,02		7.711,02	-1.188,98		7.711,02
11 011 0020	Rimborso spese consigliere	8.000,00		8.000,00	7.550,31		7.550,31	-449,69		7.550,31

2022 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenza sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFERENZE
11 001 0010	Seperti	46.371,00	4.300,00	50.671,00	49.722,46		49.722,46	-948,54		49.722,46
11 001 0020	Contributi	20.761,00	-4.300,00	16.461,00	14.173,37	901,66	15.075,03	-1.385,97		15.075,03
11 001 0025	Trattamento accantonamento fondo	6.000,00	71,94	6.071,94	6.071,94		6.071,94			6.071,94
11 001 0030	Indennità di vacanza (T.F.R.)	5.583,00	4.940,20	10.523,20	715,12	141,06	856,18	-7.667,02		715,12
11 001 0040	Inali	350,00		350,00	284,87	0,24	285,11	-64,89		284,87
11 001 0050	Insi	5.150,00		5.150,00	4.365,03	683,49	5.048,52	-101,48		5.048,52
11 001 0070	Buoni pasto	3.000,00	70,00	3.070,00	3.029,21		3.029,21	-40,79		3.029,21
11 001 0080	Rimborso spese dipendenti (trasferte)	200,00	-200,00							
11 001 0090	Costi dipendenti (appartamenti e formazione)	200,00	-200,00							
11 001 0100	Attivazione informatica - dipendenti (gestione)	600,00		600,00	600,00		600,00			600,00
11 001	USCITE PER IL PERSONALE	86.217,00	4.682,16	90.899,16	78.965,02	1.726,45	80.691,47	-10.207,69		80.691,47
11 002 0010	Cassa Locazione VB	7.700,00	50,00	7.750,00	7.738,56		7.738,56	-11,44		7.738,56
11 002 0020	Spese condominiali VB	300,00		300,00	300,00		300,00			300,00
11 002 0030	Spese energia elettrica VB	400,00	-2,00	398,00	352,57	29,54	382,11	-15,89		382,11
11 002 0040	Spese riscaldamento VB	250,00	150,00	400,00	240,76	97,77	338,53	-61,47		240,76
11 002 0050	Spese telefoniche VB	500,00		500,00	483,12		483,12	-16,88		483,12
11 002 0060	Spese forniture acqua potabile VB	50,00		50,00	35,23	8,76	44,01	-5,99		35,23
11 002 0070	Spese manutenzione VB	250,00		250,00	175,68		175,68	-74,32		175,68
11 002 0080	Spese pulizia VB	200,00	50,00	250,00	219,60		219,60	-30,40		219,60
11 002 0090	Acquisto beni strumentali (fino a € 516,00) VB	200,00		200,00				-200,00		
11 002 0100	Imposta di Registro VB	75,00	27,50	102,50	102,50		102,50			102,50
11 002 0110	TARI VB	600,00		600,00	523,00		523,00	-77,00		523,00
11 002	USCITE PER SEDE TERRITORIALE VERBANIA	10.525,00	275,50	10.800,50	10.171,02	136,09	10.307,11	-493,39		10.307,11
11 003 0010	Cassa di Locazione NO	21.200,00	226,84	21.426,84	21.426,84		21.426,84			21.426,84
11 003 0020	Spese condominiali (compreso riscaldamento) NO	2.100,00	1.500,00	3.600,00	2.811,78		2.811,78	-788,22		2.811,78
11 003 0030	Spese energia elettrica NO	1.250,00	302,00	1.552,00	1.390,58	161,52	1.552,10	-0,10		1.552,10
11 003 0040	Spese telefoniche NO	1.100,00		1.100,00	1.028,20		1.028,20	-71,80		1.028,20
11 003 0050	Spese di Manutenzione NO	500,00	1.100,00	1.600,00	1.593,66		1.593,66	-6,34		1.593,66
11 003 0060	Spese pulizia locali NO	350,00	150,00	500,00	356,17		356,17	-143,83		356,17
11 003 0070	Acquisto beni strumentali (fino a € 516 euro) NO	500,00		500,00	135,98		135,98	-364,02		135,98
11 003 0080	Imposta di registro NO	210,00	37,00	247,00	247,00		247,00			247,00
11 003 0090	TARI Novara	850,00	37,00	887,00	887,00		887,00			887,00
11 003	USCITE PER SEDE NOVARA	31.210,00	3.352,84	34.562,84	33.057,21	161,52	33.218,73	-1.344,11		33.218,73
11 004 0010	Spese di cancelleria	500,00		500,00	105,19		105,19	-394,81		105,19
11 004 0020	Spese postali	200,00		200,00	46,76		46,76	-153,24		46,76
11 004 0030	Spese bancarie	150,00		150,00	38,90		38,90	-111,10		38,90
11 004 0040	Spese per stampa Pagopa	1.300,00		1.300,00	1.157,54	122,00	1.279,54	-20,46		1.157,54
11 004 0050	Acquisto libri e supporti informatici	200,00		200,00				-200,00		
11 004 0060	Canone Software	2.700,00		2.700,00	2.617,70		2.617,70	-82,30		2.617,70

 9

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenza sulle previsioni
		INITIALI	VARIABILI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	
11 011 0050	Spese per incontri, seminari, riunioni	1.500,00		1.500,00	1.002,51		1.002,51	-497,49
11 011 0050	Attrezzature	4.966,00		4.966,00	4.700,00		4.700,00	-266,00
11 011 0060	Consiglio di Disciplina (gratuito)	7.000,00		7.000,00	1.217,92		1.217,92	-5.782,08
11 011	FUNZIONAMENTO ORGANI ISTITUZIONALI - COMMISSIONI	30.366,00		30.366,00	22.181,76		22.181,76	-8.184,24
11 012 0010	Interessi e canoni su rimborsi pagamenti	10,00		10,00				-10,00
11 012	INTERESSI PASSIVI	10,00		10,00				-10,00
11 020 0010	Fondo di Riserva	3.346,00	-3.346,00					
11 020	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	3.346,00	-3.346,00					
11	TITOLO I - USCITE CORRENTI	271.845,00	1.214,50	273.059,50	233.069,03	4.448,54	237.517,57	-35.541,93
12 001 0030	Miscelatori e Ammortamenti sede Novara	9.250,00		9.250,00	2.999,98		2.999,98	-6.250,02
12 001 0035	Miscelatori e Ammortamenti sede di Verbania	1.000,00		1.000,00				-1.000,00
12 001	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	10.250,00		10.250,00	2.999,98		2.999,98	-7.250,02
12	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	10.250,00		10.250,00	2.999,98		2.999,98	-7.250,02
13 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	15.000,00		15.000,00	9.525,96	2.545,28	12.071,24	-2.928,76
13 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	8.000,00		8.000,00	2.759,04	1.435,30	4.194,34	-3.800,66
13 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	23.000,00		23.000,00	4.352,29	584,34	4.936,63	-18.063,37
13 001 0090	TVA Spese Fatture	7.000,00		7.000,00	6.251,99	266,73	6.518,72	-481,28
13 001 0200	Somme pagate per conto terzi				333,40		333,40	
13 001 0220	Importi di competenza esercizio successivo				2.430,80		2.430,80	
13 001 0230	Partite in sospeso				4.235,72		4.235,72	
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	53.000,00		53.000,00	29.869,20	4.831,65	34.700,85	-18.299,15
13	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	53.000,00		53.000,00	29.869,20	4.831,65	34.700,85	-18.299,15
	TOTALE USCITE	€ 335.095,00	1.214,50	336.309,50	265.938,23	9.280,19	275.218,42	-61.091,08
	Avanzo di amministrazione dell'esercizio						25.915,67	
	TOTALE GENERALE	€ 335.095,00		336.309,50			301.134,09	

CONTO ECONOMICO

Nel Conto Economico predisposto dall'Ordine Professionale sono stati rilevati sia i componenti positivi che negativi secondo il criterio della "competenza economica".

Il risultato dell'esercizio porta ad un utile di €. 14.390,00= e qui di seguito si riporta elenco dettagliato delle voci di bilancio:

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

A1 RICAVI	IMPORTI
Quota iscrizione	243.162,00
Diritti visura e liquidazione parcelle	1.241,70
Formazione corsi e diritti segreteria	11.677,00
Totale parziale	256.080,70
-Arrotondamenti	-
Totale parziale	-

Totale A1	256.080,70
------------------	-------------------

A5 ALTRI RICAVI	IMPORTI
Da nuovi Iscritti per timbri	910,00
Rimborsi spese Federazione inter-regionale	139,60
Servizi agli iscritti	366,50
Proventi vari (1535,71+3902)	5.437,71
per attività culturali	5.600,00
Sopravvenienze attive	1.173,65
Totale parziale	13.627,46
Totale A1 + A5	269.708,16

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

B6 PER MATERIE PRIME	IMPORTI
Cancelleria	108,19
Timbri	807,64
Acquisto beni inferiori 516,46 €	135,98
Totale	1.051,81

B7 PER SERVIZI	IMPORTI
SPESE PER SERVIZI - VERBANIA	
Enel	382,11
Riscaldamento	338,53
Spese telefoniche	483,12
Acquedotto	44,01
Pulizie locali	219,60
Contratti di manutenzioni	175,68
Totale parziale	1.643,05
SPESE PER SERVIZI - NOVARA	
Energia elettrica	1.551,90
Spese telefoniche	1.028,20
Pulizia locali	3.536,17
manutenzioni	1.593,66
Spese bancarie	38,90
Spese emissioni MAV	1.279,54
Canoni ass. Software	2.617,70
spese per commissioni parcelle	1.387,00
spese per attività culturali	16.888,09
Organizzazione iniziative	5.784,84

gestione sito	524,60
pubblicazioni	2.991,35
Assicurazioni	4.700,00
consulenze fiscali e amministrative	5.347,50
elaborazioni paghe	1.586,04
consulenze legali	1.692,77
consulenze per addetto stampa e comunicazione	3.733,20
consulenze privacy	1.342,00
consulenze tecniche	1.500,00
emolumenti consiglio	7.710,99
rimborsi spese consiglieri	7.550,34
spese consiglio disciplina	1.217,92
spese per incontri/missioni e riunioni	1.002,51
Totale parziale	76.605,22
Totale	78.248,27

B8 GODIMENTO BENI DI TERZI	IMPORTI
Spese condominiali Verbania	300,00
Canone di locazione Verbania	7738,56
Spese condominiali Novara	2811,78
Canone locazione Novara	21426,84
Noleggio Multiservice - Plotter	1830,00
Totale	34.107,18

B9 PER IL PERSONALE	IMPORTI
Stipendi più trattamento accessorio	60.263,34
Contributi Inps	16.248,68
Altri costi	3.629,21
Accantonamento TFR	9.132,38
IRAP	5.051,52
INAIL	285,11
Totale Oneri del personale	94.610,24

B10 Ammortamenti E Svalutazioni	IMPORTI
Ammortamento macchine ufficio Verbania	1.230,85
Ammortamento macchine ufficio Novara	1.578,14
Ammortamento Mobili ufficio - Novara	814,03
Impianti generici	252,54
Impianti elettrici	204,72
Totale	4.080,28



B14 ONERI DI GESTIONE	IMPORTI
Tari Verbania	523,00
Tari Novara	887,00
Imposta di registro Verbania	102,50
Imposta di registro Novara	247,00
spese postali	46,76
Spese varie	1.023,55
Posta elettronica	76,86
Quota fondo solidarietà	704,00
Contributo CNA PPC	39.134,00
Contributo Federazioni	124,17
Quote associative	550,00
perdite su crediti	700,00
Totale	44.118,84
Arrotondamenti	-
Totale	44.118,84

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	IMPORTI
Interessi attivi bancari	898,71
Totale	898,71

C17 Interessi ed altri oneri finanziari	IMPORTI
Interessi Passivi Erario	0
Totale	-

RIEPILOGO:

TOT. RICAVI + PROV. FIN.	270.606,87
TOT. COSTI + ON. FIN	256.216,62
UTILE ANTE IMPOSTE	14.390,25
IMPOSTE ES:	
IRES	-
IRAP	-
UTILE DI ESERCIZIO ANNO 2022	14.390,25



STATO PATRIMONIALE

Nello Stato Patrimoniale sono stati rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo.

Qui di seguito riportiamo dati per macro voci:

ATTIVO PATRIMONIO	IMPORTI
IMPIANTI E MACCHINARI	6.035,28
ALTRE IMMOB.MATERIALI	92.792,35
DEPOSITI CAUZIONALI	1.060,00
CREDITI V/CLIENTI	3.965,70
CREDITI VARI	303,39
DISPONIB.LIQUIDE	307.266,75
RISCONTI ATTIVI	3.329,51
Totale parziale	414.752,98

PASSIVO PATRIMONIO	IMPORTI
CAPITALE E RISERVE	212.003,59
ALTRE RISERVE	26.992,93
FONDO TFR	58.768,02
DEBITI V/FORNITORI	2.272,09
DEBITI TRIBUTARI	3.985,86
DEBITI PREVIDENZ.	1.486,24
ALTRI DEBITI	1.536,00
FONDI AMM.TO	88.847,78
RATEI PASSIVI	4.470,22
Totale parziale	400.362,73
UTILE DI ESERCIZIO	14.390,25
TOTALE A PAREGGIO	414.752,98



RELAZIONE DEL TESORIERE DELL'ORDINE PROFESSIONALE

A corredo dei documenti e dati consegnati al Revisore vi è la relazione del Tesoriere dell'Ordine così come prevede il regolamento di contabilità ed amministrazione dell'Ente.

In maniera esaustiva il tesoriere ha evidenziato nella sua Relazione tutti i dati del Rendiconto 2022 e gli accadimenti più importanti che si sono sviluppati nel corso dell'esercizio in esame.

Il Revisore ritiene che la relazione sopra menzionata contenga tutto quanto previsto dalle norme di Legge .

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto ricevuto, dalle informazioni ottenute sia nelle verifiche periodiche che nell'incontro con Tesoriere per la formazione del Rendiconto 2022 , il sottoscritto revisore **attesta la corrispondenza dei dati ed esprime parere positivo per l'approvazione del rendiconto per l'esercizio finanziario 2022**

Il Revisore Unico

Rag. Angelè Roberta



