



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

Relazione del Revisore Unico
RENDICONTO 2024
e documenti allegati

Il revisore Unico
Rag. Angelè Roberta

Verbale del 31 marzo 2025

Premesso che il Revisore ha esaminato la proposta di Rendiconto 2023, unitamente agli allegati prodotti in data 09 aprile 2024 costituiti da :

1. Rendiconto finanziario Entrate /Uscite – residui attivi e residui passivi;
2. Situazione amministrativa di riepilogo;
3. Situazione di Avanzo /disavanzo di cassa
4. Stato Patrimoniale e Conto Economico 2024
5. Relazione del Tesoriere al Rendiconto Finanziario

Le norme di riferimento prese a base per la redazione della relazione sono:

- Dlgs n. 267/2000
- Dlgs n. 118/2011 e principi contabili conseguenti;
- Regolamento di contabilità dell'Ordine Professionale;
- Principi di vigilanza degli organismi di vigilanza

APPROVA E PRESENTA

l'allegata relazione sulla proposta di rendiconto per l'esercizio 2024 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Novara e Verbano Cusio Ossola

Novara. 31/03/ 2025

Il revisore

Rag. Angelè Roberta

Sommario:	Pag.
INTRODUZIONE.....	3-4
CONTO DEL BILANCIO.....	4
GESTIONE FINANZIARIA E CASSA	5-6
ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI.....	7
ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE.....	7-8-9-10-11
CONTO ECONOMICO.....	12-13-14-15
STATO PATRIMONIALE	16
RELAZIONE DEL TESORIERE DELL'ORDINE PROFESSIONALE.	17
CONCLUSIONI	17

INTRODUZIONE

La sottoscritta Angelè Roberta revisore nominato con delibera del Consiglio dell'Ordine Professionale in data 13 gennaio 2022 e riconferma per il triennio 2024/2026, ha ricevuto in data 28 marzo 2025 lo schema del rendiconto dell'esercizio 2024 accompagnato da documenti elencati in premessa.

Nel corso dell'esercizio 2024 sono state svolte tutte le funzioni di revisione e controllo in ottemperanza alle competenze contenute nel TUEL per quanto applicabili all'Ente di riferimento, avvalendosi anche di tecniche di campionamento.

Il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza sia soggettiva che oggettiva nei confronti dell'apparato amministrativo che redige atti e operazioni dell'Ente.

Il revisore ha provveduto a verificare e redigere appositi pareri in merito alle variazioni di bilancio preventivo e nello specifico sono stati redatti i seguenti pareri:

parere in data 10/05/2024

parere in data 24/05/2024

parere in data 06/09/2024

parere in data 21/09/2024

parere in data 22/11/2024

di seguito vengono esaminati ed analizzati i dati del Rendiconto per l'esercizio 2024

CONTO DEL BILANCIO

Premesse e verifiche

L'organo di revisione nel corso dell'anno 2024 non ha rilevato irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'organo di revisione ha verificato che:

- 1) L'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara e VCO non ha obbligo di trasmissione dei bilanci preventivi e consuntivi richiesti dal BDAP ;
- 2) L'Ordine Professionale non partecipa a nessun organismo né è partecipato e non ha operazioni di partenariato Pubblico/privato;
- 3) L'ordine professionale così come previsto agli artt. 37 e 38 del "regolamento di amministrazione e contabilità" ha individuato in una delle impiegate di ruolo il cosiddetto agente contabile per la gestione del servizio di cassa. Tale servizio limitato a esigue operazioni è sopperito dall'utilizzo di un conto corrente bancario presso l'Istituto "Banca Popolare di Sondrio" sede di Novara, sul quale vengono effettuate tutte le operazioni di incasso quote degli iscritti all'ordine e dei pagamenti di fornitori e professionisti, Oltre alla tenuta del conto corrente l'Ente movimentata una "carta prepagata ricaricabile
- 4) I dati del bilancio dell'Ordine non fanno emergere pericoli di dissesto né di mancato equilibrio dei conti
- 5) Il risultato di amministrazione è positivo ed in linea con i risultati degli anni precedenti
- 6) Tutte le spese sono state approvate e deliberate dal Consiglio dell'Ordine

GESTIONE FINANZIARIA E CASSA

SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2024 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti	14.468,68	14.413,09	55,59
500020001 Conto Corrente bancario	652.286,19	272.209,93	380.076,26
500020003 Carta ricaricabile	3.108,55	2.123,21	985,34
Totale Avanzo di Cassa	€ 669.863,42	€ 288.746,23	€ 381.117,19

Con il seguente prospetto di concordanza

2024 - Ordine Architetti P.P.C. delle Province di Novara e del VCO

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

PROSPETTO DI CONCORDANZA

Situazione Amministrativa Iniziale	Gestione dell'Anno				Situazione Amministrativa Finale						
Fondo Cassa Iniziale € 339.609,99	+	Entrate Riscosse € 327.003,43	-	Uscite Pagate € 285.496,23	=	Fondo Cassa Finale € 381.117,19	Gestione di Cassa				
+		+		+		+					
Residui Attivi Iniziali € 29.869,35	+	Residui Attivi Anno € 15.522,23	-	Residui Attivi Riscossi € 29.101,23	+	Variazione Residui Attivi € -60,00	=	Residui Attivi Finali € 16.230,35	Gestione dei Residui Attivi		
-		-		-		-		-			
Residui Passivi Iniziali € 14.721,88	+	Residui Passivi Anno € 17.258,27	-	Residui Passivi Pagati € 14.721,53	+	Variazione Residui Passivi € 0,00	=	Residui Passivi Finali € 17.258,62	Gestione dei Residui Passivi		
=		=		=		=		=			
Risultato di Amm.ne Iniziale € 354.757,46	+	Entrate Accertate € 313.424,43	-	Uscite Impegnate € 288.032,97	+	Variazione Residui Attivi € -60,00	-	Variazione Residui Passivi € 0,00	=	Risultato di Amm.ne Finale € 380.088,92	Gestione di Competenza

E nel corso dell'anno 2024 si è così movimentata

DISPONIBILITA' LIQUIDE

	Disponibilità liquide al 01/01/24	31/12/24	Variazioni
Cassa	345	56	+ 289
C/c banca	339.157	380.076	+40.919
Carta credito	108	985	+ 877
Totale	339.610	381.117	+ 41.507

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

L'avanzo di amministrazione risultante dalle scritture contabili ammonta a €. 381.154,33

Il Consiglio dell'Ordine ha elaborato la bozza di rendiconto vincolando parte dell'avanzo di amministrazione per debiti derivanti da accantonamenti TFR pari a €. 63.396,42 Il debito da TFR rappresenta l'effettivo debito maturato dall'Ente alla data del 31/12/2024 nei confronti del personale dipendente in forza.

Ordine Architetti Novara

Dimostrazione Avanzo di amministrazione al 31/12/2024

Fondo di Cassa al 1/1/2024	339.609,99
Riscossioni su competenza e Residui attivi	327.003,43
-) Pagamenti su competenza e Residui passivi	- 285.496,23
Fondo di Cassa al 31/12/2024	381.117,19
+) Residui attivi al 31/12/2024	16.230,35
-) Residui Passivi al 31/12/2024	- 17.258,62
Avanzo di amministrazione	380.088,92
Dettaglio Avanzo di amministrazione	
Avanzo indisponibile per Acc.to TFR	68.292,00
Avanzo disponibile	311.796,92
	380.088,92

In considerazione della destinazione di parte dell'avanzo si evidenzia la sua composizione :

Avanzo di amministrazione al 31/12/2024 € 381.154,33

- Avanzo indisponibile per destinazione TFR € 68.292,00
- Avanzo libero disponibile € 312.862,33

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e di quelli passivi alla data del 31/12/2024

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI ATTIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	RISOSSE	DA RISCOUOTERE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
21 001 0010	Quota iscrizione ordinaria	1.628,00		1.232,00	396,00	704,00	1.100,00
21 001 0015	Contributo CNAPPC - Quota ordinaria	272,00		238,00	34,00	136,00	170,00
21 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	1.900,00		1.470,00	430,00	840,00	1.270,00
21 002 0010	Dritti visura e pareri congruità parcelle	1.940,31		1.940,31			
21 002	DIRITTI DI VISURA E PARERI CONGRUITA' PARCELLE	1.940,31		1.940,31			
21 003 0020	Dritti segreteria corsi di formazione					900,00	900,00
21 003	ENTRATE PER ATTIVITA' DI FORMAZIONE E CORSI					900,00	900,00
21 004 0010	Interessi attivi di C/C bancario	8.815,86		8.815,86		10.601,42	10.601,42
21 004 0020	Mora ritardato pagamento quota iscrizione	540,00	-60,00	360,00	120,00	240,00	360,00
21 004	INTERESSI ATTIVI E INTERESSI DI MORA	9.355,86	-60,00	9.175,86	120,00	10.841,42	10.961,42
21 005 0050	Entrate Vane					450,00	450,00
21 005	ENTRATE DIVERSE					450,00	450,00
21	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	13.196,17	-60,00	12.586,17	550,00	13.031,42	13.581,42
22 002 0020	Contributo da PNRR	14.000,00		14.000,00			
22 002	CONTRIBUTO DA PNRR	14.000,00		14.000,00			
22	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	14.000,00		14.000,00			
23 001 0220	Importi di competenza esercizio successivo	2.430,80		2.430,80		2.490,81	2.490,81
23 001 0230	Partite in sospeso	242,38		84,36	158,12	158,12	158,12
23 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	2.673,18		2.515,06	158,12	2.490,81	2.648,93
23	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.673,18		2.515,06	158,12	2.490,81	2.648,93
TOTALE RESIDUI ATTIVI		€ 29.869,35	€ -60,00	€ 29.101,23	€ 708,12	€ 15.522,23	€ 16.230,35

Dai 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI PASSIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	PAGATE	DA PAGARE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
31 001 0020	Contributi	2.093,67		2.093,67		2.067,93	2.067,93
31 001 0030	Indennità di anzianità (T.F.R.)					43,43	43,43
31 001 0040	Inail	0,35			0,35		0,35
31 001 0050	Irap	683,49		683,49		683,49	683,49
31 001	USCITE PER IL PERSONALE	2.777,51		2.777,16	0,35	2.794,85	2.795,20
31 002 0030	Spese energia elettrica VB	31,32		31,32		39,85	39,85
31 002 0040	Spese riscaldamento VB	45,52		45,52		385,95	385,95
31 002 0060	Spese fornitura acqua potabile VB	8,80		8,80			
31 002	USCITE PER SEDE TERRITORIALE VERBANIA	85,64		85,64		425,80	425,80
31 003 0030	Spese energia elettrica NO	133,48		133,48		154,36	154,36
31 003 0040	spese telefoniche NO	33,68		33,68		48,76	48,76
31 003 0070	Acquisto beni strumentali (fino a 516 euro) NO					319,64	319,64
31 003	USCITE PER SEDE NOVARA	167,16		167,16		522,76	522,76
31 004 0090	Spese varie					231,80	231,80
31 004	SPESE DI FUNZIONAMENTO					231,80	231,80
31 006 0010	NovaraArchitettura - Mallescorio - Letteratura - AAA - Organizzaz. Convegni e Seminari					3.231,05	3.231,05
31 006	ATTIVITA' CULTURALI					3.231,05	3.231,05
31 007 0010	Iniziative per iscritti - Formazione	66,00		66,00		252,00	252,00
31 007	FORMAZIONE E SERVIZI AGLI ISCRITTI - FONDO DI SOLIDARIETA	66,00		66,00		252,00	252,00
31 008 0010	Contributo al CNAPPC					3.380,00	3.380,00
31 008 0030	Contributo Federazione Interregionale e Rete Professioni Tecniche					368,66	368,66
31 008	RAPPORTI CON ALTRI ENTI					3.748,66	3.748,66
31 009 0025	Attività di Revisore dei Conti	3.172,00		3.172,00			
31 009 0040	Consulenze Legali (iscritti, Consiglio, Consiglio di Disciplina)					64,04	64,04
31 009	CONSULENZE E COLLABORAZIONI	3.172,00		3.172,00		64,04	64,04
31 011 0010	Indennità di carica Consiglieri Ordine					1.034,91	1.034,91
31 011 0020	Rimborsi spese consiglieri					756,48	756,48
31 011 0060	Consiglio di Disciplina (gettoni)					190,32	190,32
31 011	FUNZIONAMENTO ORGANI ISTITUZIONALI - COMMISSIONI					1.981,71	1.981,71

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI PASSIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	PAGATE	DA PAGARE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
31	TITOLO I - USCITE CORRENTI	6.268,31		6.267,96	0,35	13.252,67	13.253,02
32 002 0020	Implementazione Sito con Spid - CIE	5.490,00		5.490,00			
32 002	UTILIZZO FONDO PNRR	5.490,00		5.490,00			
32	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	5.490,00		5.490,00			
33 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	1.454,95		1.454,95		1.347,71	1.347,71
33 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	885,23		885,23		1.414,89	1.414,89
33 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	391,98		391,98		352,72	352,72
33 001 0090	IVA Split Payment	231,41		231,41		680,28	680,28
33 001 0220	Importi di competenza esercizio successivo					210,00	210,00
33 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	2.963,57		2.963,57		4.005,60	4.005,60
33	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.963,57		2.963,57		4.005,60	4.005,60
TOTALE RESIDUI PASSIVI		€ 14.721,88		€ 14.721,53	€ 0,35	€ 17.258,27	€ 17.258,62

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

L'Organo di revisione ha verificato che il sistema contabile adottato dall'Ordine professionale, nell'ambito del quale è stato predisposto il Rendiconto 2024, utilizza la metodologia degli standard previsti per l'Ente Pubblico

Qui di seguito si allega elaborato di sintesi del rendiconto finanziario al 31/12/2024

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenze sulle previsioni	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISOSSE DA RISCOUTERE	TOTALE		
01 001 0010	Quota iscrizione ordinaria	199.413,00		199.413,00	197.318,00	704,00	198.022,00	-1.391,00
01 001 0015	Contributo CNAPPC - Quota ordinaria	37.740,00		37.740,00	37.298,00	136,00	37.434,00	-306,00
01 001 0020	Quota iscrizione ridotta	2.376,00		2.376,00	1.936,00		1.936,00	-440,00
01 001 0025	Contributo CNAPPC - Quota ridotta	816,00		816,00	748,00		748,00	-68,00
01 001 0030	Quota iscrizione nuovi iscritti over 35	306,00		306,00	459,00		459,00	153,00
01 001 0035	Contributo CNAPPC - Quota iscrizione nuovi iscritti under 35	34,00		34,00	51,00		51,00	17,00
01 001 0040	Quota iscrizione STP	1.396,00		1.396,00	1.376,00		1.376,00	-20,00
01 001 0045	Contributo CNAPPC - Quote iscrizioni STP	204,00		204,00	204,00		204,00	
01 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	242.285,00		242.285,00	239.390,00	840,00	240.230,00	-2.055,00
01 002 0010	Diritti visita e pareri congruità parcelle	1.700,00		1.700,00	792,35		792,35	-907,65
01 002	DIRITTI DI VISURA E PARERI CONGRUITA' PARCELLE	1.700,00		1.700,00	792,35		792,35	-907,65
01 003 0010	Quote iscrizioni corsi	1.200,00		1.200,00	2.178,00		2.178,00	978,00
01 003 0020	Diritti segreteria corsi di formazione	11.500,00		11.500,00	13.870,00	900,00	14.770,00	3.270,00
01 003	ENTRATE PER ATTIVITA' DI FORMAZIONE E CORSI	12.700,00		12.700,00	16.048,00	900,00	16.948,00	4.248,00
01 004 0010	Interessi attivi di C/C bancario	4.500,00		4.500,00		10.601,42	10.601,42	6.101,42
01 004 0020	Mora ritardato pagamento quota iscrizione	4.000,00		4.000,00	4.300,00	240,00	4.540,00	540,00
01 004	INTERESSI ATTIVI E INTERESSI DI MORA	8.500,00		8.500,00	4.300,00	10.841,42	15.141,42	6.641,42
01 005 0010	Timbri nuovi iscritti	900,00		900,00	815,00		815,00	-85,00
01 005 0030	Servizi agli iscritti	700,00		700,00	207,35		207,35	-492,65
01 005 0040	Rimborso spese Federazione Interregionale	100,00		100,00				-100,00
01 005 0050	Entrate Varie	700,00		700,00	870,00	450,00	1.320,00	620,00
01 005	ENTRATE DIVERSE	2.400,00		2.400,00	1.892,35	450,00	2.342,35	-57,65
01 006 0010	Quote iscrizione Nivar/Architettura	100,00		100,00				-100,00
01 006 0020	Entrate per sostegno iniziative culturali:	5.900,00		5.900,00				-5.900,00
01 006	ATTIVITA' CULTURALI	6.000,00		6.000,00				-6.000,00
01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	273.585,00		273.585,00	262.422,70	13.031,42	275.454,12	1.869,12
02 001 0010	Alienazione beni immobili ed immobilizzazioni tecniche	250,00		250,00				-250,00
02 001	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	250,00		250,00				-250,00
02	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	250,00		250,00				-250,00
03 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	14.000,00		14.000,00	12.146,16		12.146,16	-1.853,84
Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenze sulle previsioni	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISOSSE DA RISCOUTERE	TOTALE		
03 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	8.000,00		8.000,00	4.691,43		4.691,43	-3.308,57
03 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	6.000,00		6.000,00	2.379,64		2.379,64	-3.620,36
03 001 0090	IVA Split Payment	7.500,00		7.500,00	5.206,14		5.206,14	-2.293,86
03 001 0220	Importi di competenza esercizio successivo				243,68	2.490,81	2.734,49	2.734,49
03 001 0230	Partite in sospeso				10.812,45		10.812,45	10.812,45
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	35.500,00		35.500,00	35.479,50	2.490,81	37.970,31	2.470,31
03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	35.500,00		35.500,00	35.479,50	2.490,81	37.970,31	2.470,31
TOTALE ENTRATE		€ 309.335,00		309.335,00	297.902,20	15.522,23	313.424,43	4.089,43
TOTALE GENERALE		€ 309.335,00		309.335,00			313.424,43	

RENDICONTO FINANZIARIO – USCITE

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE					Differenze sulle previsioni
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	PREVISIONI VARIAZIONI	DEFINITIVE	SOMME IMPEGNATE PAGATE DA PAGARE	TOTALE	
11 001 0010	Stipendi	56.000,00		56.000,00	55.425,32	55.425,32	-574,68
11 001 0020	Contributi	17.000,00		17.000,00	13.766,75	15.834,68	-1.165,32
11 001 0025	Trattamento accessorio lordo	7.500,00		7.500,00	6.071,96	6.071,96	-1.428,04
11 001 0030	Indennità di anzianità (T.F.R.)	4.500,00		4.500,00	206,60	250,03	-4.249,97
11 001 0040	Inail	350,00		350,00	297,00	297,00	-53,00
11 001 0050	Irap	5.300,00		5.300,00	4.543,65	5.227,14	-72,86
11 001 0060	Sorveglianza sanitaria	1,00		1,00			-1,00
11 001 0070	Buoni pasto	3.500,00		3.500,00	3.446,16	3.446,16	-53,84
11 001 0080	Rimborso spese dipendenti (trasferite)	200,00		200,00	21,20	21,20	-178,80
11 001 0090	Corsi dipendenti (aggiornamento e formazione)	300,00		300,00	100,00	100,00	-200,00
11 001 0100	Assicurazione infortuni - dipendenti (integrativa)	610,00		610,00	600,00	600,00	-10,00
11 001	USCITE PER IL PERSONALE	95.261,00		95.261,00	84.478,64	87.273,49	-7.987,51
11 002 0010	Canone Locazione VB	8.600,00	-281,60	8.318,40	8.318,40	8.318,40	
11 002 0020	Spese condominiali VB	300,00		300,00	300,00	300,00	
11 002 0030	Spese energia elettrica VB	450,00		450,00	391,32	431,17	-18,83
11 002 0040	Spese riscaldamento VB	350,00	281,60	631,60	236,50	622,45	-9,15
11 002 0050	Spese telefoniche VB	550,00		550,00	483,12	483,12	-66,88
11 002 0060	Spese fornitura acqua potabile VB	50,00		50,00	36,23	36,23	-13,77
11 002 0070	Spese manutenzione VB	250,00		250,00	68,32	68,32	-181,68
11 002 0080	Spese pulizia VB	300,00		300,00	146,40	146,40	-153,60
11 002 0090	Acquisto beni strumentali (fino a € 516,00) VB	200,00	119,64	319,64	319,64	319,64	
11 002 0100	Imposta di Registro VB	100,00		100,00	83,50	83,50	-16,50
11 002 0110	TARI VB	600,00		600,00	524,60	524,60	-75,40
11 002	USCITE PER SEDE TERRITORIALE VERBANIA	11.750,00	119,64	11.869,64	10.908,03	11.333,83	-535,81
11 003 0010	Canone di Locazione NO	23.600,00	-135,09	23.464,91	23.192,51	23.192,51	272,40
11 003 0020	Spese condominiali (compreso riscaldamento) NO	3.600,00	-1.561,26	2.038,74	2.038,74	2.038,74	
11 003 0030	Spese energia elettrica NO	1.500,00	80,00	1.580,00	1.423,54	1.577,90	-2,10
11 003 0040	spese telefoniche NO	1.100,00		1.100,00	1.023,18	1.071,94	-28,06
11 003 0050	Spese di Manutenzione NO	800,00		800,00	688,02	688,02	-111,98
11 003 0060	Spese pulizia locali NO	3.770,00	340,00	4.110,00	4.107,74	4.107,74	-2,26
11 003 0070	Acquisto beni strumentali (fino a 516 euro) NO	500,00	371,60	871,60	551,90	871,54	-0,06
11 003 0080	Imposta di registro NO	250,00		250,00	233,00	233,00	-17,00
11 003 0090	TARI Novara	950,00	16,60	966,60	966,60	966,60	
11 003	USCITE PER SEDE NOVARA	36.070,00	-888,15	35.181,85	34.225,23	34.747,99	-433,86
11 004 0010	Spese di cancelleria	870,00		870,00	310,50	310,50	-559,50
11 004 0020	Spese postali	50,00	50,00	100,00	50,55	50,55	-49,45
11 004 0030	Spese bancarie	100,00		100,00	55,40	55,40	-44,60
11 004 0040	Spese per incassi PagoPa	1.400,00		1.400,00	1.231,72	1.231,72	-168,28
11 004 0050	Acquisto libri e supporti informatici	200,00		200,00	67,10	67,10	-132,90

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE					Differenze sulle previsioni
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	PREVISIONI VARIAZIONI	DEFINITIVE	SOMME IMPEGNATE PAGATE DA PAGARE	TOTALE	
11 004 0060	Canoni Software	3.400,00	95,31	3.495,31	3.423,33	3.423,33	-71,98
11 004 0070	Attrezzature a noleggio	1.540,00		1.540,00	1.256,60	1.256,60	-283,40
11 004 0080	Timbri Iscritti	650,00	150,00	800,00	752,74	752,74	-47,26
11 004 0090	Spese varie	1.000,00	1.143,31	2.143,31	1.892,08	2.123,88	-19,12
11 004	SPESE DI FUNZIONAMENTO	9.210,00	1.438,31	10.648,31	9.040,02	9.271,82	-1.376,49
11 005 0010	Spese per funzionamento Commissione Parcelle	2.500,00		2.500,00	723,84	723,84	-1.776,16
11 005	DIPARTIMENTO ATTIVITA' PROFESSIONALI	2.500,00		2.500,00	723,84	723,84	-1.776,16
11 006 0010	NovarArchitettura - Malescorte - Letteratura - AAA - Organizzaz. Convegni e Seminari	15.000,00	2.740,15	17.740,15	14.509,10	17.740,15	
11 006	ATTIVITA' CULTURALI	15.000,00	2.740,15	17.740,15	14.509,10	17.740,15	
11 007 0010	Iniziativa per iscritti - Formazione	7.000,00		7.000,00	6.313,25	6.565,25	-434,75
11 007 0020	Site Internet - Aggiornamento e gestione	1.000,00		1.000,00	596,58	596,58	-403,42
11 007 0030	Rimborso abbonamento PEC nuovi iscritti	80,00	4,18	84,18	84,18	84,18	
11 007 0050	Uscita per Fondo Solidarietà Iscritti	2.500,00		2.500,00	704,00	704,00	-1.796,00
11 007 0060	Iniziativa di supporto alla professione a favore degli iscritti	90,00		90,00			-90,00
11 007	FORMAZIONE E SERVIZI AGLI ISCRITTI - FONDO DI SOLIDARIETA'	10.670,00	4,18	10.674,18	7.698,01	7.950,01	-2.724,17
11 008 0010	Contributo al CNAPP	38.794,00		38.794,00	35.074,00	38.454,00	-340,00
11 008 0020	Quote associative (INU)	560,00		560,00	550,00	550,00	-10,00
11 008 0030	Contributo Federazione Interregionale e Rete Professioni Tecniche	1.312,00		1.312,00	368,66	368,66	-943,34
11 008	RAPPORTI CON ALTRI ENTI	40.666,00		40.666,00	35.624,00	39.372,66	-1.293,34
11 009 0020	Consulenze Fiscali e Amministrative (Ordine e Iscritti)	5.000,00		5.000,00	4.995,90	4.995,90	-4,10
11 009 0025	Attività di Revisore dei Conti	3.172,00		3.172,00	3.172,00	3.172,00	
11 009 0030	Consulenze Paghe	1.600,00	120,00	1.720,00	1.712,88	1.712,88	-7,12
11 009 0040	Consulenze Legali (iscritti, Consiglio, Consiglio di Disciplina)	4.000,00		4.000,00	1.847,82	1.911,86	-2.088,14
11 009 0050	Addetto stampa e comunicazione	3.800,00	6,40	3.806,40	3.806,40	3.806,40	
11 009 0060	Consulenze Privacy	1.350,00		1.350,00	1.342,00	1.342,00	-8,00
11 009 0070	R.S.P.P.	1.800,00		1.800,00	1.776,32	1.776,32	-23,68
11 009 0080	Lavoro Straordinario per NovarArchitettura	10,00		10,00			-10,00
11 009	CONSULENZE E COLLABORAZIONI	20.732,00	126,40	20.858,40	18.653,32	18.717,36	-2.141,04
11 010 0010	Spese di Rappresentanza	100,00		100,00			-100,00
11 010	SPESE DI RAPPRESENTANZA	100,00		100,00			-100,00
11 011 0010	Indennità di carica Consiglieri Ordine	8.000,00		8.000,00	6.478,85	7.513,76	-486,24
11 011 0020	Rimborsi spese consiglieri	5.500,00		5.500,00	4.347,38	5.103,86	-396,14

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024
 CODICE DESCRIZIONE

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI		SOMME IMPEGNATE		TOTALE	Differenze sulle previsioni
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE DA PAGARE		
11 011 0030	Spese per incontri, missioni, riunioni	3.500,00		3.500,00	3.064,75	3.064,75	-435,25
11 011 0050	Assicurazioni	4.710,00	215,47	4.925,47	4.925,47	4.925,47	
11 011 0060	Consiglio di Disciplina (gettoni)	4.400,00		4.400,00	633,36	823,68	-3.576,32
11 011	FUNZIONAMENTO ORGANI ISTITUZIONALI COMMISSIONI	26.110,00	215,47	26.325,47	19.449,81	21.431,52	-4.893,95
11 012 0010	Interessi e sanzioni ritardato pagamento	10,00		10,00			-10,00
11 012	INTERESSI PASSIVI	10,00		10,00			10,00
11 020 0010	Fondo di Riserva	3.756,00	-3.756,00				
11 020	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	3.756,00	-3.756,00				
11	TITOLO I - USCITE CORRENTI	271.835,00		271.835,00	235.310,00	248.562,67	-23.272,33
12 001 0020	Macchinari e Attrezzature sede Novara	1.500,00		1.500,00	1.499,99	1.499,99	-0,01
12 001 0025	Macchinari e Attrezzature sede Verbania	500,00		500,00			-500,00
12 001	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	2.000,00		2.000,00	1.499,99	1.499,99	-500,01
12	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	2.000,00		2.000,00	1.499,99	1.499,99	-500,01
13 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	14.000,00		14.000,00	10.798,45	12.146,16	-1.853,84
13 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	8.000,00		8.000,00	3.276,54	4.691,43	-3.308,57
13 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	6.000,00		6.000,00	2.026,92	2.379,64	-3.620,36
13 001 0090	IVA Split Payment	7.500,00		7.500,00	4.525,86	5.206,14	-2.293,86
13 001 0220	Importi di competenza esercizio successivo				2.524,49	2.734,49	2.734,49
13 001 0230	Partite in sospeso				10.812,45	10.812,45	10.812,45
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	35.500,00		35.500,00	33.964,71	37.970,31	2.470,31
13	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	35.500,00		35.500,00	33.964,71	37.970,31	2.470,31
	TOTALE USCITE	€ 309.335,00		309.335,00	270.774,70	288.032,97	-21.302,03
	Avanzo di amministrazione dell'esercizio					25.391,46	
	TOTALE GENERALE	€ 309.335,00		309.335,00		313.424,43	

CONTO ECONOMICO

Nel Conto Economico predisposto dall'Ordine Professionale sono stati rilevati sia i componenti positivi che negativi secondo il criterio della "competenza economica".

Il risultato dell'esercizio porta ad un utile di €. 18.704,99= e qui di seguito si riporta elenco dettagliato delle voci di bilancio:

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

A1 RICAVI	IMPORTI
Quota iscrizione	240.230,00
Diritti visura e liquidazione parcelle	792,35
Formazione corsi e diritti segreteria	16.948,00
Totale parziale	
-Arrotondamenti	-
Totale parziale	257.970,35
Totale A1	-

A5 ALTRI RICAVI	IMPORTI
Proventi diversi	2.342,35
Sopravvenienze attive	
Totale parziale	2.342,35
Totale A1 + A5	260.312,70

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

B6 PER MATERIE PRIME	IMPORTI
Cancelleria	310,50
Timbri	752,74
Acq.beni inf.516,46	1.191,18
Acquisto libri	67,10
Totale	2.321,52

B7 PER SERVIZI	IMPORTI
SPESE PER SERVIZI - VERBANIA	
Enel	431,17
Riscaldamento	622,45
Spese telefoniche	483,12
Acquedotto	36,23
Pulizie locali	146,40
Contratti di manutenzioni	68,32
Totale parziale	1.787,69
SPESE PER SERVIZI - NOVARA	
Energia elettrica	1.577,90
Spese telefoniche	1.071,94
Pulizia locali	4.107,74
manutenzioni	688,02
Spese bancarie	55,40
Spese emissioni MAV	1.231,72
Canoni ass. Software	3.423,33
spese per commissioni parcelle	723,84
spese per attività culturali	17.740,15
Organizzazione iniziative	6.565,25
gestione sito	596,58
Emolumento revisore	3.172,00
Assicurazioni	4.925,47
consulenze fiscali e amministrative	4.995,90
elaborazioni paghe	1.712,88
consulenze legali	1.911,86
consulenze per addetto stampa e comunicazione	3.806,40
consulenze privacy	1.776,32
consulenze tecniche	1.342,00
emolumenti consiglio	7.504,05
rimborsi spese consiglieri	5.113,57
spese consiglio disciplina	823,68
spese per incontri/missioni e riunioni	3.064,75
Totale parziale	77.930,75

Totale	79.718,44
---------------	------------------

B8 GODIMENTO BENI DI TERZI	IMPORTI
Spese condominiali Verbania	300,00
Canone di locazione Verbania	8.318,40
Spese condominiali Novara	2.038,74
Canone locazione Novara	23.192,51
Noleggio Multiservice - Plotter	1.256,60
Totale	35.106,25

B9 PER IL PERSONALE	IMPORTI
Stipendi più trattamento accessorio	61.143,65
Contributi Inps e inail	16.131,68
Altri costi	4.167,36
Accantonamento TFR	5.146,38
IRAP	5.227,14
Totale Oneri del personale	91.816,21

B10 Ammortamenti E Svalutazioni	IMPORTI
Ammortamento macchine ufficio Verbania	681,91
Ammortamento macchine ufficio Novara	467,26
Ammortamento Mobili ufficio - Novara	1.084,03
Impianti generici	252,54
Implementazione sito	1.098,00
Totale	3.583,74

B14 ONERI DI GESTIONE	IMPORTI
Tari Verbania	524,60
Tari Novara	966,60
Imposta di registro Verbania	83,50
Imposta di registro Novara	233,00
spese postali	50,55
Spese varie	2.123,88
Posta elettronica	84,18
Quota fondo solidarietà	704,00

Contributo CNA PPC	38.454,00
Contributo Federazioni	368,66
Quote associative	550,00
Perdite su crediti	60,00
Totale	44.202,97
Arrotondamenti	-
Totale	44.202,97

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	IMPORTI
Interessi di mora	4.540,00
Interessi attivi bancari e di mora	10.601,42
Totale	15.141,42

C17 Interessi ed altri oneri finanziari	IMPORTI
Interessi Passivi Erario	0
Totale	-

RIEPILOGO:

TOT. RICAVI + PROV. FIN.	275.454,12
TOT. COSTI + ON. FIN	256.749,13
UTILE ANTE IMPOSTE	18.704,99
IMPOSTE ES:	
IRES	-
IRAP	-
UTILE DI ESERCIZIO ANNO 2023	18.704,99

STATO PATRIMONIALE

Nello Stato Patrimoniale sono stati rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo.

Qui di seguito riportiamo dati per macro voci:

ATTIVO PATRIMONIO	IMPORTI
IMPIANTI E MACCHINARI	100.327,62
IMMOB.IMMATERIALI	3.294,00
CREDITI V/CLIENTI	2.080,00
CREDITI VARI	11.659,54
DISPONIB.LIQUIDE	382.182,60
RISCONTI ATTIVI	2.490,81
DEPOSITI CAUZIONALI	1.060,00
Totale parziale	503.094,57

PASSIVO PATRIMONIO	IMPORTI
CAPITALE E RISERVE	300.158,09
ALTRE RISERVE	
FONDO TFR	68.292,77
DEBITI V/FORNITORI	18.324,03
DEBITI TRIBUTARI	
DEBITI PREVIDENZ.	
ALTRI DEBITI	
FONDI AMM.TO	94.890,63
RATEI PASSIVI	2.724,06
Totale parziale	484.389,58
UTILE DI ESERCIZIO	18.704,99
TOTALE A PAREGGIO	503.094,57

RELAZIONE DEL TESORIERE DELL'ORDINE PROFESSIONALE

A corredo dei documenti e dati consegnati al Revisore vi è la relazione del Tesoriere dell'Ordine così come prevede il regolamento di contabilità ed amministrazione dell'Ente.

In maniera esaustiva il tesoriere ha evidenziato nella sua Relazione tutti i dati del Rendiconto 2024 e gli accadimenti più importanti che si sono sviluppati nel corso dell'esercizio in esame.

Il Revisore ritiene che la relazione sopra menzionata contenga tutto quanto previsto dalle norme di Legge .

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto ricevuto, dalle informazioni ottenute sia nelle verifiche periodiche che nell'incontro con Tesoriere per la formazione del Rendiconto 2024 , il sottoscritto revisore **attesta la corrispondenza dei dati ed esprime parere positivo per l'approvazione del rendiconto per l'esercizio finanziario 2024**

Il Revisore Unico
Rag. Angelè Roberta

