

Verbania, 11 giugno 2026

**Oggetto: Prezzario regionale per le Opere pubbliche della Regione Piemonte – Edizione 2026**

D.G.R. 9 giugno 2026, n. 12-2656 | B.U. Regione Piemonte n. 23 S.s. n. 2 dell'11 giugno 2026

La Giunta regionale ha adottato il **Prezzario Regione Piemonte Edizione 2026** (D.G.R. n. 12- 2656/2026), in vigore dal 12 giugno 2026. Confermate **spese generali al 16% e utili d'impresa al 10%** (totale addizionato 27,60%); manodopera adeguata al D.D. n. 40 del 13 maggio 2026; stralciata la ex sezione 25 “Grande Viabilità”, i cui contenuti confluiscono nella tipologia 9925COM, utilizzabile esclusivamente per la compensazione prezzi ex art. 1, comma 490, L. 199/2025.

## **1 ADOZIONE E PUBBLICAZIONE**

Si comunica che la Giunta regionale del Piemonte ha adottato la D.G.R. 9 giugno 2026, n. 12-2656 «Decreto legislativo n. 36/2023. Legge regionale n. 18/1984. “Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte – Prezzario Regione Piemonte Edizione 2026”. Adozione e pubblicazione», pubblicata sul **B.U. della Regione Piemonte n. 23, Supplemento straordinario n. 2, dell'11 giugno 2026** e in vigore dal giorno successivo alla pubblicazione.

L'edizione 2026, predisposta ai sensi **dell'art. 41, comma 13, e dell'allegato I.14 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36**, presenta una nuova organizzazione e una revisione strutturale dei contenuti, **frutto del lavoro del Tavolo Permanente regionale al quale partecipa anche ANCE Piemonte Valle d'Aosta**, e si articola come segue:

- **Allegato A** – Nota metodologica con le modalità applicative;
- **Allegato B – Parte 1** – Elenco Prezzi Unitari;
- **Allegato B – Parte 2** – Analisi Prezzi;
- **Allegato C** – Prontuario tecnico per le opere di ingegneria naturalistica;
- **Allegato D** – Manuale operativo, con relativo foglio di calcolo, per la corretta progettazione delle “Terre rinforzate con geogriglia”.

La deliberazione è consultabile sul Bollettino Ufficiale al seguente indirizzo:

[www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2026/corrente/attach/dgr\\_02656\\_1050\\_09062026.pdf](http://www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2026/corrente/attach/dgr_02656_1050_09062026.pdf)

Gli allegati – a breve- sono altresì resi disponibili, in forma gratuita, sulla piattaforma digitale del Prezzario regionale all'indirizzo:

<https://prezzario.regione.piemonte.it/2026>

I file in formato pdf ed excel, unitamente all'applicativo motore di ricerca, saranno inoltre resi disponibili nella consueta sezione di consultazione all'indirizzo:

<https://www.servizi.piemonte.it/srv/prezzario/>

## 2 COSTO DELLA MANODOPERA

Il costo del lavoro per il settore edilizia e affini è stato adeguato alle tabelle di cui al **Decreto direttoriale n. 40 del 13 maggio 2026 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali**, che ha integralmente sostituito le tabelle adottate con il precedente D.D. n. 23 del 26 marzo 2026. Sono altresì recepiti il D.D. n. 103 del 24 novembre 2025 (settore metalmeccanico e impiantistico) e il rinnovo della parte economica del Contratto Integrativo regionale per gli addetti ai lavori di sistemazione idraulico-forestale e idraulico-agraria (D.G.R. n. 33-1448 del 28 luglio 2025).

## 3 SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA

Tutti i prezzi del Prezzario, pubblicati al netto di IVA, sono comprensivi dei compensi per **spese generali nella misura del 16%** e per **utili d'impresa nella misura del 10%**, per un totale addizionato del **27,60%**, determinati ai sensi dell'allegato I.7, art. 31, comma 2, lett. b), del Codice.

Resta ferma la facoltà del progettista, nell'esercizio della propria discrezionalità tecnica, di **variare la percentuale di spese generali entro la forbice prevista dalla normativa vigente (dal 13% al 17%)** per le lavorazioni in cui i costi di trasporto e approvvigionamento assumano un'incidenza non adeguatamente coperta (Allegato A – Nota Metodologica; pagg. 49 e 52 del PDF pubblicato sul B.U.).

Si segnala che la tipologia 28 “Salute e sicurezza sul lavoro – D.Lgs. 81/08” è comprensiva della **sola quota di spese generali (16%), senza utile d'impresa**, in attuazione dell'allegato I.14, art. 5, comma 9, del Codice. (Allegato A – Nota Metodologica; pagina 51 del PDF pubblicato sul B.U.).

## 4 STRALCIO DELLA EX SEZIONE 25 “GRANDE VIABILITÀ”

A seguito delle segnalazioni avanzate da ANCE Piemonte Valle d'Aosta nell'ambito del Tavolo Permanente regionale in ordine all'utilizzo improprio delle relative voci anche per interventi di entità minore, **l'edizione 2026 non ripropone la sezione tematica 25** (Allegato A – Nota Metodologica; pag. 23 del PDF pubblicato sul B.U.). In particolare:

– i contenuti relativi alle lavorazioni stradali sono confluiti, aggiornati, nella nuova tipologia **“9925COM”**, utilizzabile esclusivamente per la quantificazione delle quote di compensazione prezzi ai sensi della legge n. 199/2025, per appalti già in corso di esecuzione;

– le voci relative alle opere d'arte per infrastrutture stradali, ai sistemi di sicurezza (barriere stradali) e all'arredo sono state ricollocate nella nuova tipologia 33.

Si precisa inoltre che i contenuti stradali della ex sezione 25 sarebbero comunque divenuti inapplicabili per effetto dell'entrata in vigore del decreto “CAM strade” del MASE.

## 5 COMPENSAZIONE PREZZI (ART. 1, COMMA 490, L. 199/2025)

Si richiama l'attenzione delle Stazioni Appaltanti e delle Direzioni Lavori sulla previsione della Legge di Bilancio 2026 (art. 1, comma 490, L. 30 dicembre 2025, n. 199) per cui, **per tutti gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine di presentazione finale entro il 30 giugno 2023**, gli stati di avanzamento relativi a lavorazioni eseguite o contabilizzate **a partire dal 1° gennaio 2026 e fino a fine lavori** devono essere redatti utilizzando il prezzario regionale aggiornato, **anche in deroga alle clausole contrattuali o agli indici di aggiornamento inflattivo** previsti dalla normativa applicabile al contratto. Il Prezzario Edizione 2026 costituisce lo strumento di riferimento per la quantificazione dei relativi importi.

## 6 VALIDITÀ

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 4, comma 2, dell'Allegato I.14 e dell'art. 1, comma 1, dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, il Prezzario Edizione 2026 **cessa di avere validità il 31 dicembre 2026 e può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2027** per i progetti la cui approvazione sia intervenuta entro tale data e posti a base della procedura di affidamento entro i tre mesi successivi.

Restano salvi i progetti approvati **entro il 30 giugno 2026**, per i quali il bando o le lettere di invito siano pubblicati o spediti entro tre mesi dall'approvazione, con applicazione del Prezzario Edizione 2025 (D.G.R. n. 1-961 del 9 aprile 2025).