

SEDUTA CONSILIARE N° 6 del 6 APRILE 2023

L'ordine del giorno prevede la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione Verbale seduta consigliere del 23 marzo 2023;

- CNAPPC
- ALBO
- INARCASSA – PREVIDENZA
- FEDERAZIONE

2. odg. - DEONTOLOGIA

- Arch. ... *omissis*.... / Sig. ... *omissis*.... Intervento Condominio ... *omissis*.... Aggiornamenti. Rel. arch. Trevisan e arch. Savino;

3. odg. - PROFESSIONE

- Relazione Incontro AAA del 3 aprile. Rel. arch. Trevisan;
- Relazione Assemblea INU. Torino, 30 marzo 2023. Rel. dott. Vallino;
- Relazione Regolarità Edilizia – Linee Guida / Protocollo d'Intesa per la promozione e diffusione della RRE. Rel. la Presidente
- Evento informativo: “Verbania va avanti! Lo sviluppo con il nuovo PRG”. Verbania, 20 maggio 2023. Rel. la Presidente;
- Comune Novara. Progetto “Costellazioni Urbane”. Ipotesi Macro aree di lavoro. Collaborazione. Rel. la Presidente

- PARCELLE E COMPENSI

4. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Approvazione mandati pagamenti;
- Approvazione report consiglieri;
- Bilancio 2022. Approvazione:
 - . Rendiconto finanziario 2022 con Residui Attivi e Passivi;
 - . Bilancio Consuntivo 2022 (contabilità economica) con Nota Integrativa;
 - . Delibera in merito alla destinazione dell'utile (Contabilità economica).
- Variazione Preventivo Finanziario. Capitolo Canone Software. Rel. Tesoriere;
- Arch. ... *omissis*...: richiesta esonero pagamento quota 2023 (maternità)

5. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Valutazione certificazioni cfp sul PortaleServizi.cnappc. Rel. arch. Tagliati;

- BANDI E CONCORSI
- INFORMAZIONE

6. odg. - ATTIVITA' CULTURALI

- Proposta Commissione Cultura di Verbania. Editoria & Giardini 2023. Festival Letteraltura 2023. Rel. arch. Spicone;
- Confartigianato Imprese Piemonte Orientale. Convegno Congruità in edilizia e DURC di congruità: Ratifica patrocinio gratuito e riconoscimento crediti formativi partecipanti - webinar giovedì 13/04

7. odg. – COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti;

8. odg. VARIE

- RSPP: valutazione candidature pervenute. Affidamento incarico. arch. Trevisan;
- Rinnovo/modifica polizza RCP colpa lieve. Rel. il Tesoriere;
- Impresa Castelli Enrico (VB): richiesta terna collaudatori opere C.A.
- Arch. Vanda Ambrosoli: ratifica concessione utilizzo locali Ordine (mattina 30 marzo)
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferraris (online), Cornalba, Conagin, Bosco, Silvani (online), Savino (online), Spicone (online), Tagliati (online), Trevisan e Vallino.

Assente: Forni

E' assente giustificato il Revisore rag. Roberta Angelè.

ELENCO DELIBERE

1/6/2023: Approvazione Verbale seduta consigliere del 23 marzo 2023.

Il Consiglio, con le astensioni dei consiglieri Bosco, Cornalba e Vallino (assenti), delibera di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi lo scorso 23 marzo.

2/6/2023: Relazione Regolarità Edilizia – Linee Guida / Protocollo d’Intesa per la promozione e diffusione della RRE

Vista la nota della FIMAA Alto Piemonte (Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari) e della Fiaip (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali) Provincia di Novara, il Consiglio delega la Presidente a partecipare all’incontro di mercoledì 12 aprile pv presso l’Associazione Commercianti di Novara per valutare la proposta di sottoscrizione di un Protocollo di Intesa in tema di RRE (Relazione di Regolarità Edilizia e conformità catastale).

3/6/2023: Approvazione report Consiglieri.

Il Consiglio delibera di approvare i report presentati dai seguenti Consiglieri:

arch. Trevisan € 492,56 per attività di Consiglio 1° trimestre 2023

arch. Bosco € 90,00 per attività di Consiglio 1° trimestre 2023

4/6/2023: Variazione Preventivo Finanziario. Capitolo Canone Software. Rel. Tesoriere.

In ordine al punto n° 5 dell’Ordine del giorno il Tesoriere comunica che è necessario deliberare un aumento del capitolo **11.004.0060 “Canoni Software”**.

- Preso atto che il recente aumento ISTAT ha comportato un incremento anche dei canoni annuali dei software, in particolari di quelli - già saldati - relativi alla contabilità economica (Profis) e alla contabilità finanziaria, albo e pagopa (VisuraIsi), il conto Canoni Software (con importo preventivato di euro 3.500) risulta – seppur di poco - incapiente al fine alla registrazione della fattura di VisuraIsi per l’applicazione DataWeb dell’importo di € 722,79.
- E’ quindi necessario effettuare la variazione in aumento andando ad attingere l’importo di € 100,00 dal fondo di riserva.

- Il capitolo di spesa interessato alla variazione in aumento in quanto incapiente è:
 - 11.004.0060 “Canoni Software”.

Importo stanziato nel Bilancio di Previsione 2023	€	3.500,00
Incremento dal fondo di riserva	€	100,00
Totale assestato	€	3.600,00

Fatture già saldate e registrate nel capitolo	€ 2.800,47-
Residuo disponibile	€ 799,53
Variazione in deduzione "Fondo di riserva"	€ 4.489,00 -
giro fondi "Canoni Software".	€ 100.00
Residuo disponibile	€ 4.389,00

Il Consiglio, preso atto di quanto esposto dal Tesoriere, approva la variazione del capitolo sopra indicata, con decorrenza 30 marzo 2023. Si allega questa variazione al bilancio.

5/6/2023: Approvazione mandati pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti:

Genoni Gioia	€ 592,02	Consulenza legale primo trimestre 2023
3C srl	€ 63,44 (con iva)	Timbri & Tesserini iscritti
Domus Julia srls	€ 187,00 (con iva)	Pernottamento Ferraris e Conagin
Avv. Giovanni Martino	€ 553,10 (con iva)	Onorario seminario 21/03
Sellmat srl	€ 43,2 (con iva)	Fornitura caffè
TWT srl	€ 130,74 (con iva)	Traffico telefonico VB & NO
Botanica Assicurazione	€ 2.502,00	RC colpa lieve Consiglieri di Disciplina e Consiglieri Ordine
Spicone Giorgio	€ 155.75	Attività Consiglio primo trimestre 2023
Ufficio Web srl	€ 3.5 (con iva)	Rinnovo annuale IM@teria
Perovanni Giuliana	€ 679.35	Locazione e spese condominiali VB
Conagin Paolo	€ 369.62	Attività Consiglio primo trimestre 2023
Vallino Guido	€ 211.95	Attività Consiglio primo trimestre 2023
Associazione Est Sesia	€ 2158.45	Locazione e spese condominiali NO
Silvani Paola Silvana	€ 209.1 (con rit)	Attività Consiglio primo trimestre 2023
Visura spa	€ 592.45	Canone Software Dataweb

6/6/2023: Arch. ... omissis....: richiesta esonero quota iscrizione anno 2023 (per paternità).

Vista la richiesta dell'arch. ... omissis....., verificata la congruità della domanda trasmessa, il Consiglio delibera di accogliere la richiesta di esonero parziale dal pagamento del contributo d'iscrizione all'Ordine per l'anno 2023. Rimarrà a carico dell'iscritta l'onere di pagare l'importo di € 34,00 quale contributo per il Consiglio Nazionale Architetti PPC per l'anno 2023.

7/6/2023: Bilancio 2022. Approvazione:

. Rendiconto finanziario 2022 con Residui Attivi e Passivi;

. Bilancio Consuntivo 2022 (contabilità economica) con Nota Integrativa;

. Delibera in merito alla destinazione dell'utile (Contabilità economica).

Alla luce di quanto esposto e illustrato dal Tesoriere, letta la relazione al rendiconto della gestione chiusa il 31 dicembre 2022, il Consiglio, presa visione dei relativi documenti contabili allegati al presente verbale, delibera l'approvazione:

- del Rendiconto Finanziario 2022 con i Residui Attivi e Passivi
- del Bilancio Consuntivo 2022 (relativo alla contabilità economica) con la Nota Integrativa

Il Consiglio delibera inoltre di proporre all'assemblea degli iscritti che l'utile del bilancio consuntivo pari ad € 14.390,25 vada ad incrementare il patrimonio.

8/6/2023: Valutazione certificazioni cfp sul portaleservizi.cnappc.it.

Esaminare le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli iscritti attraverso la piattaforma portaleservizi.cnappc.it, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Tagliati, il Consiglio delibera di confermare o esprimere parere contrario alle richieste di cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

9/6/2023: Proposta Commissione Cultura di Verbania. Editoria & Giardini 2023. Festival Letteratura 2023.

Vista la proposta della Commissione Cultura di Verbania (email dall'arch. Montalto), sentita la relazione del Consigliere arch. Spicone, il Consiglio delibera di esprimere parere favorevole al patrocinio alle due manifestazioni di cui all'oggetto.

In merito al budget di spesa, si chiede un preventivo più dettagliato sia per gli aspetti economici (di specificare se l'IVA è compresa o meno) sia per la parte contenutistica delle iniziative al fine di valutare l'importo da erogare anche in relazione agli altri eventi culturali previsti nel corso dell'anno.

10/6/2023: Confartigianato Imprese Piemonte Orientale. Convegno Congruità in edilizia e DURC di congruità: Ratifica patrocinio gratuito e riconoscimento crediti formativi partecipanti - webinar giovedì 13/04

Vista la richiesta di cui all'oggetto, il Consiglio delibera di concedere il patrocinio al webinar sulla Dichiarazione di congruità in edilizia previsto il 13 aprile. La partecipazione all'incontro riconoscerà 2 crediti formativi.

11/6/2023: RSPP / affidamento incarico. Proposta del Consigliere Trevisan.

Alle ore 17.00 si è riunita la Commissione giudicatrice.

La documentazione a corredo dell'unica offerta pervenuta è completa, pertanto l'offerta dell'iscritta arch. Nicoletta Ferrario risulta valida.

Il Consiglio delibera pertanto di esprimere parere favorevole all'affidamento dell'incarico di RSPP delle due sedi dell'Ordine all'arch. Nicoletta Ferrario.

12/6/2023: Rinnovo / modifica polizza RCp colpa lieve.

Alla luce di quanto esposto dal Tesoriere, il Consiglio delibera di approvare la polizza RCp colpa lieve proposta da Botanica Assicurazione (Lloyd's) che prevede – con premio di € 2.502,00 – l'estensione della copertura di RC colpa lieve anche per gli 11 consiglieri dell'Ordine. La polizza attualmente in essere (Liberty) prevedeva la copertura – con uguale premio – ai soli 11 Consiglieri di Disciplina.

13/6/2023: Impresa Castelli Enrico (VB): richiesta terna collaudatori opere C.A.

Con riferimento alla richiesta dell'Impresa Castelli Enrico di Varzo, il Consiglio delibera di nominare la seguente terna di professionisti a cui affidare il collaudo delle opere in C.A. in Comune di Varzo (VB) frazione Piaggio; architetti Roberto Bovio, Antonella Cavagnini e Andrea Trivi.

14/6/2023: Arch. Vanda Ambrosoli: ratifica concessione utilizzo locali Ordine.

Il Consiglio ratifica il parere favorevole in merito all'utilizzo dei locali dell'Ordine nella mattina del 30 marzo u.s. richiesto dall'arch. Vanda Ambrosoli.

15/6/2023: CNO. Bergamo-Brescia. 4 e 5 maggio. Delibera deleghe.

Il Consiglio delibera di delegare la Presidente e il Consigliere arch. Tagliati a partecipare alla prossima Conferenza Nazionale degli Ordini che si terrà i prossimi 4 e 5 maggio nelle città di Bergamo e Brescia.

2. odg. - DEONTOLOGIA

- Arch. ...omissis... / Sig. .. omissis..... Intervento Condominio ... omissis.... Aggiornamenti. Rel. arch. Trevisan e arch. Savino.

I Consiglieri Trevisan e Savino riferiscono ai presenti che a seguito dell'incontro dello scorso 23 marzo con l'arch. ... omissis..., contattato l'iscritto per avere delucidazioni circa la segnalazione inviata dal sig. omissis..., l'iscritto ha prodotto una relazione con tutti i passaggi del caso, in merito alla quale non si è ravvisata alcuna particolare anomalia.

Nel merito è già stato informato il segnalante.

3. odg. - PROFESSIONE

- Relazione Incontro AAA del 3 aprile. Rel. arch. Trevisan.

L'arch. Trevisan riferisce che in occasione dell'incontro dello scorso 3 aprile sono emersi diversi spunti per la realizzazione del video.

Al prossimo incontro sarà presente la regista Francesca Molteni che presenterà costi e canovaccio del possibile video.

Il Consiglio ne prende atto.

- Relazione Assemblea INU. Torino, 30 marzo 2023. Rel. dott. Vallino.

Il dott. Vallino riferisce che all'esito delle votazioni espresse dall'Assemblea dello scorso 30 marzo il nostro Ordine risulta eletto quale componente del Consiglio Direttivo in quota "Enti Associati": dalla prossima riunione del Consiglio Direttivo dell'INU sez. Piemonte, il nostro Ordine sarà formalmente convocato congiuntamente alla Regione Piemonte ed alla città Metropolitana di Torino, altri componenti eletti in quota "Enti".

Il Consiglio ne prende atto.

- Comune Novara. Progetto "Costellazioni Urbane". Ipotesi Macro aree di lavoro. Collaborazione. Rel. la Presidente

La Presidente riferisce che ha incontrato il dott. Davide Ricordi dell'Ufficio Progetti Innovazione Sociale del Comune di Novara per l'avvio della collaborazione con l'Ordine degli Architetti prevista da una specifica Azione del progetto "Costellazioni Urbane" finanziato da Fondazione Cariplo.

In fase progettuale era stato sottoscritto specifico accordo che immaginava un coinvolgimento dell'Ordine dell'individuazione, ingaggio di giovani architetti per attività di co-progettazione e supporto nelle fasi di realizzazione dell'intervento di riqualifica della Palazzina Caretto.

L'arch. Ferraris elenca le Macro aree di lavoro/collaborazione ipotizzate:

- Supporto al partenariato nella fase di realizzazione del progetto esecutivo
- Supporto al RUP e rapporto con gli enti competenti
- Layout di comunità per la riconoscibilità del progetto anche a fini di crowdfunding.
- Identificazione ed Elaborazione del fabbisogno di allestimento e design di interni
- Supporto alla fase di avvio dei lavori.

- Evento informativo: "Verbania va avanti! Lo sviluppo con il nuovo PRG". Verbania, 20 maggio 2023. Rel. la Presidente.

Si prende atto che l'avv. Gentina ha invitato la Presidente ad intervenire in qualità di relatore all'evento formativo: "Verbania va avanti! Lo sviluppo con il nuovo PRG" che si terrà a Verbania il prossimo 20 maggio.

Per impegni istituzionali già calendarizzati, la Presidente non potrà partecipare.

Si comunicherà all'avv. Gentina che l'arch. Ferraris si vede costretta a declinare l'invito.

9. odg. – COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti.

COMMISSIONE CULTURA (NO):

Riunione del 29.03 (in collegamento anche Elena Bertinotti della Commissione Cultura VB) - Impostazione degli eventi da organizzare per l'edizione 2023 di Open-Studi Aperti (23 e 24 giugno) che includerà anche la celebrazione del centenario della fondazione degli Ordini. Oltre all'apertura dei singoli studi (va preparata la call da inoltrare agli iscritti), si pensa di aprire la sede di Novara, organizzando una mostra sulla professione dell'architetto e altri eventi (presentazione libri ecc.). Il prossimo incontro della Commissione è previsto per martedì 18 aprile.

COMMISSIONE FORMAZIONE (NO): Nei giorni scorsi sono stati intrapresi contatti per organizzare congiuntamente al Collegio dei Geometri e Senforsi di Novara Corso per **Certificatore Energetico**, della durata di **84 ore** che dovrebbe partire a Maggio 2023; Sono programmati i seminari del Prof. Dino Gavinelli che verranno tenuti i seguenti seminari: **28 aprile 2023** Il paesaggio: elementi tangibili e intangibili per una lettura geografica **8 maggio 2023** Dal villaggio alla metropoli: forme e modelli urbani in evoluzione **15 maggio 2023** La città contemporanea tra permanenza e discontinuità: esempi europei ed extraeuropei sia in presenza che in collegamento.

COMMISSIONE URBANISTICA:

Si è ancora in attesa di una disponibilità dell'arch. Mariani invitato ad un incontro informale della nostra Commissione per approfondire il tema del nuovo strumento urbanistico cittadino: al riguardo il Consiglio viene informato dell'invio congiunto, con Ordine Ingegneri e Collegio Geometri, di una nota di chiarimento e sollecito indirizzata all'Assessore Mattiuz in riferimento al "coinvolgimento" delle strutture ordinistiche tecniche per l'organizzazione dell'Ufficio di Piano.

Alle ore 18,30 si chiude la seduta consigliare.

IL SEGRETARIO
arch. Federica Cornalba

LA PRESIDENTE
arch. Lucia Ferraris