

SEDUTA CONSILIARE N° 5 del 13 MARZO 2025

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione verbale seduta consigliere del 26 febbraio us;
- Ricorso Regolamento elezioni Ordini. Aggiornamenti. Rel. la Presidente;

- FEDERAZIONE
- CNAPPC
- ALBO

2. odg. - INARCASSA – PREVIDENZA

- Elezione delegati Inarcassa Province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola

- DEONTOLOGIA

3. odg. - PROFESSIONE

- Agenzia Entrate. Valutazione dell'aumento del valore venale degli immobili. Rel. la Presidente;
- Comune Novara. PRG. Aggiornamenti. Rel. la Presidente

- PARCELLE E COMPENSI

4. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Approvazione mandati pagamenti;
- Approvazione report consiglieri;
- Richiesta esonero pagamento quota 2025 per maternità. Arch. Barbara Ragnucci;

5. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Valutazione certificazioni cfp sul PortaleServizi.cnappc.it;
- Richiesta collaborazione evento Action Group "*Interpretare la sostenibilità: progettare consapevole per un'architettura responsabile.*". Novara, 8 maggio.
- Incontro con arch. ... omissis...

- BANDI E CONCORSI
- INFORMAZIONE

6. odg. - ATTIVITA' CULTURALI

- Aggiornamento NovarArchitettura. Rel. il Segretario

7. odg. - COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti;

8. odg. - VARIE

- Compensi Incentivanti anno 2024. Rel. il Tesoriere e la Presidente;
- Impresa Costanzo: richiesta terna collaudatori.
- Delega Presidente alla Giornata nazionale della memoria e dell'impegno in ricordo delle vittime delle mafie". Novara, 25 marzo
- Convenzione con agenzia Di Carlo Assicurazione Broker. Rel. la Presidente;
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferraris, Conagin e Bosco (on line), Cornalba, Savino, Spicone, Stress, Tagliati, Trevisan e Vallino (on line).

Assenti: Silvani

Presente (on line) il Revisore rag. Roberta Angelè.

ELENCO DELIBERE

1/5/2025: Approvazione Verbale seduta consigliere del 26 febbraio 2025.

Il Consiglio delibera di approvare i verbali della seduta consiliare del 26 febbraio 2025.

2/5/2025: Ricorso Regolamento elezioni Ordini. Aggiornamenti. Rel. la Presidente.

- Visto il ricorso n.13943 del 2024 proposto dal nostro Ordine insieme ad altri 49 Ordini provinciali su 105, contro il “*Regolamento recante norme per le elezioni degli ordini territoriali e del Consiglio nazionale con modalità telematiche e per la tutela di genere*”, approvato dal CNAPPC con delibera 1560 del 13 novembre 2024,

- Vista la seduta cautelare del Tar Lazio del 26 febbraio us in cui è stato rigettato il ricorso integrato con motivi aggiunti e nel quale viene ribadito che il Collegio con Ordinanza Cautelare n. 375/2025 si è già pronunciato come segue:

“ritenuto che le censure articolate nel ricorso introduttivo necessitano di un adeguato approfondimento che non è possibile effettuare in sede di sommario deliberazione cautelare; ritenuto pertanto che le esigenze cautelari dei ricorrenti possano essere adeguatamente tutelate mediante la sollecita fissazione dell’udienza di merito, ai sensi dell’art. 55 co. 10, c.p.a.”

il Consiglio ritiene di procedere con la richiesta di proroga dei tempi per le indizioni delle elezioni sino alla trattazione del merito del ricorso introduttivo di cui tratterà l’udienza pubblica già fissata al 28 maggio 2025, al fine di assicurare un corretto svolgimento della competizione elettorale tutelando così i propri iscritti ed escludendo rischi di ricorsi da parte di terzi dovuti all’impugnativa in atto.

È necessario predisporre un comunicato agli iscritti per far comprendere le motivazioni che hanno indotto l’Ordine, unitamente ad altri 49, a presentare ricorso al Tar contro il nuovo regolamento elettorale.

Domani si riunirà a Torino, in presenza, il Consiglio di Federazione e verrà redatto un documento che potrà essere utilizzato come base per il comunicato agli iscritti.

3/5/2025: Agenzia Entrate. Valutazione dell’aumento del valore venale degli immobili. Rel. la Presidente.

Il nuovo decreto Salva-Casa obbliga alla valutazione dell’immobile (da parte dell’Agenzia delle Entrate).

I Comuni non sanno come comportarsi e di conseguenza non stanno applicando la normativa, quindi chiedono all’Ordine di intercedere e chiedere all’Agenzia delle Entrate come valutare il valore venale degli immobili.

Il Comune di Bellinzago ha chiesto indicazioni all’Agenzia delle Entrate, che ha risposto che la valutazione può essere fatta dall’Agenzia una volta ricevuta tutta la documentazione completa al costo di € 137,00 uomo/giorno.

A fronte di queste informazioni, risulta necessario chiedere delucidazioni come Ordine. Magari la domanda potrebbe essere fatta anche dalla Federazione.

Il Consiglio delibera di esprimere parere favorevole e di redigere una lettera da inviare all'Agenda delle Entrate.

4/5/2025: Pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti:

Avv. Tardella	€	125,76	pernottamento Roma CNO 19-20 feb
TIM	€	11,56	canone gennaio cellulare
Botanica Assicurazioni	€	600,00	Polizza infortuni integrativa dipendenti
Pellegrini	€	296,40	Buoni pasto febbraio
DAP Studio Sacco-Danelli	€	160,32	Docenza evento Spazi Pubblici e Privati
Unidata	€	99,77	canone telefonia marzo
Visura	€	1.885,00	canoni albo, contabilità, dataweb, pagoPa
Abaco Spa	€	124,00	Canone Affissione locandine Mostra
Riproduzioni Imperatori	€	50,00	cartoline Mostra Alberi

5/5/2025: Richiesta esonero pagamento quota 2025 per maternità. Arch. ... omissis....

Vista la richiesta, verificato il possesso dei requisiti previsti dalla normativa in materia, il Consiglio delibera di esonerare l'arch. ... omissis.... dal pagamento del contributo d'iscrizione all'Ordine per l'anno 2025. L'iscritta dovrà invece sempre versare la quota di competenza del Consiglio Nazionale Architetti PPC pari ad € 17,00 (quota ridotta, essendosi iscritta nel 2023) per il 2025.

6/5/2025: Valutazione certificazioni cfp sul PortaleServizi.cnappc.it.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli iscritti attraverso la piattaforma portaleservizi.cnappc.it, il Consiglio delibera di confermare o esprimere parere contrario (richiesta cfp per visita al Museo Louvre di Parigi) alle richieste di cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

7/5/2025: Richiesta collaborazione evento Action Group srl "Interpretare la sostenibilità: progettare consapevole per un'architettura responsabile.". Novara, 8 maggio

Esaminata la richiesta e valutato il programma proposto, il Consiglio delibera di accreditare l'evento formativo di cui all'oggetto, organizzato dalla società Action Group. Il Convegno si terrà a Novara – in sede da definire - il prossimo 8 maggio p.v.

8/5/2025: Rassegna Cinematografica. Rel. Cons. Bosco.

Dando seguito a quanto verbalizzato e deliberato nella scorsa seduta consigliare, il Consigliere Bosco riferisce ai presenti che, sentiti i responsabili del Cinema Araldo, il biglietto di ingresso alla singola proiezione sarà di euro 4,00 per gli iscritti all'Ordine e di euro 6,00 per gli altri spettatori.

A consuntivo il totale delle entrate a fronte dei biglietti venduti, incassati direttamente dal Cinema, sarà dedotto dal preventivo proposto dalla Società Project srl che risulterà pertanto inferiore all'offerta approvata nello scorso Consiglio.

Il Consiglio prende atto ed esprimere parere favorevole al riguardo.

9/5/2025: Aggiornamento NovarArchitettura. Rel. il Segretario

Il Segretario propone di organizzare la prossima edizione di NovarArchitettura nel mese di settembre, dal 19 al 28 settembre 2025. In quel periodo sarà in carico il nuovo consiglio, ma – nel passaggio di consegne - verrà specificato che sarà l'attuale Presidente ad inaugurare l'iniziativa.

L'arch. Cornalba illustra i due preventivi preventivi per la realizzazione di due mostre:

- Giancarlo Leone: di euro 930,00 + oneri (*The City on the Water / Cercando la città Altrove / Foto d'Architettura Riflessa. Ovvero come si riflettono le Architetture nelle Acque di Città*)
- Fotografo Virginio Favale: di euro 1600,00 + oneri

Almeno una delle due mostre potrebbe essere allestita nella Chiesa di San Giovanni Decollato.
Il Consiglio esprime parere favorevole.

10/5/2025: Compensi Incentivanti anno 2024. Rel. il Tesoriere e la Presidente

Alla luce di quanto relazionato dal Tesoriere, vista la relazione del personale dipendente, il Consiglio delibera di liquidare in egual misura alle Signore Mirella Allievi e Valeria Usan i compensi incentivanti relativamente l'anno 2024, così come indicato nell'accordo integrativo decentrato 2024/2026 siglato tra le parti.

Tenuto anche conto di quanto espresso dal Revisore dei Conti, collegata on line, il Consiglio provvederà a trasferire prontamente l'accordo integrativo decentrato 2024/2026 per il suo parere per quanto di competenza.

Ricevuto il parere, verrà quindi inoltrata idonea comunicazione al Consulente del Lavoro per la liquidazione – con la mensilità di marzo - di quanto dovuto alle dipendenti.

Considerato infine che uno degli obiettivi indicati nell'accordo triennale (punto e. adempimenti del bando PNRR) è stato raggiunto e completato, il Consiglio sentito anche il Consulente del lavoro delibera di sostituire il suddetto punto con "*Attività del nodo periferico Inarcassa*".

11/5/2025: Delega Presidente alla Giornata nazionale della memoria e dell'impegno in ricordo delle vittime delle mafie". Novara, 25 marzo

Visto l'invito del Sindaco del Comune di Novara, il Consiglio delega la Presidente a partecipare alla cerimonia commemorativa della Giornata nazionale della memoria e dell'impegno in ricordo delle vittime delle mafie che si terrà il prossimo 25 marzo presso il Cortile del Broletto.

12/5/2025: Convenzione con agenzia Di Carlo Assicurazione Broker. Rel. la Presidente;

Alla luce di quanto esposto dalla Presidente che ha incontrato insieme al Consigliere Stress i referenti dell'Agenzia Di Carlo Assicurazione, il Consiglio delibera di sottoscrivere la convenzione (assicurazioni RC professionali) e di divulgarla agli iscritti.

13/5/2025: Concessione utilizzo locali Ordine.

Il Consiglio, vista la richiesta, delibera di concedere all'arch. ... omissis... l'utilizzo di un locale dell'Ordine nelle mattine del 20 marzo ppvv.

14/5/2025: Terna collaudatori.

Vista la richiesta inviata dall'impresa edile Costanzo Srl di San Bernardino Verbano, il Consiglio delibera la seguente terna di professionisti per il collaudo dei C.A. di una nuova costruzione edilizia residenziale unifamiliare in Verbania località Zoverallo: architetti Giuseppe Giroldi, Nadia Melli e Fabiano Trevisan.

15/5/2025: Esoneri formazione.

Viste le richieste, il Consiglio delibera di concedere l'esonero per l'anno 2025 dall'obbligo dell'aggiornamento professionale continuo alle iscritte ... omissis... per non esercizio della professione. Alle interessate verrà evidenziato che l'eventuale richiesta di rinnovo di esonero dovrà essere presentata ogni anno.

Vista anche la richiesta dell'arch. ... omissis..., il Consiglio delibera l'esonero dalla formazione per maternità (per 40 cfp)

1. odg. - GENERALI

- Ricorso Regolamento elezioni Ordini. Aggiornamento. Rel. la Presidente

Il Consiglio prende atto dell'aggiornamento dell'avv. Tardella di Roma ricevuto via email questa mattina.

Con riferimento al ricorso in oggetto comuniciamo che si è tenuta in data odierna dinanzi al TAR per il Lazio-Roma la Camera di Consiglio fissata per la discussione delle misure cautelari richieste con i motivi aggiunti nell'interesse degli Ordini ricorrenti. Abbiamo presenziato e discusso approfonditamente le istanze degli Ordini. Attendiamo la pubblicazione dell'ordinanza del TAR entro i prossimi 6-7 giorni circa.

2. odg. - INARCASSA – PREVIDENZA

- Elezione delegati Inarcassa Province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola

Si prende atto che il quorum è stato raggiunto, sia per Novara che per Verbania, alla seconda tornata elettorale.

Per i risultati bisogna attendere che tutte le 220 circoscrizioni elettorali raggiungano il quorum (ne mancano 20) al secondo/terzo turno.

3. odg. - PROFESSIONE

- Comune Novara. PRG. Aggiornamenti. Rel. la Presidente

La Presidente riferisce che ha partecipato alla Commissione consiliare del Comune di Novara, convocata per esporre le analisi svolte per il PRG.

Dagli interventi fatti è emersa la mancanza di indirizzo politico da attribuire allo strumento urbanistico.

La Presidente vorrebbe che l'Ordine esprimesse il proprio punto di vista al riguardo: il Consigliere Vallino suggerisce di attendere i verbali delle sedute consiliari per poi fare un ragionamento, effettuare delle valutazioni e scrivere una nota al Comune.

Il Consiglio esprimere parere favorevole.

5. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Approvazione report consiglieri.

Non vi sono report da approvare.

5. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Incontro con arch. ... omissis.... Rel. Consigliere Tagliati

Il Consiglio prende atto dell'impossibilità di presenziare dell'arch. ... omissis...., che aveva richiesto un incontro chiarificatore con il Consiglio per illustrare la sua posizione formativa al vaglio del Consiglio di Disciplina.

Verrà riconvocata – con collegamento on line - nella prossima seduta consigliere

Si prende anche atto che l'iscritta ha dichiarato – nella corrispondenza intercorsa via email - che non procederà alla traduzione di tutti i programmi e attestati dei corsi frequentati. Il Regolamento prevede invece che i corsi svolti all'estero sono ammessi ma solo se tradotti.

7. odg. - COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti.

- Urbanistica: Il Consigliere Vallino riferisce che è stata convocata (on line) la Commissione Urbanistica di Federazione lunedì 24 marzo. Il 25 marzo si terrà invece, presso la sede dell'Ordine, il convegno sul consumo di suolo con l'Arch. Caterina Silva della Regione Piemonte.

- Aggiornamento Libro su Diego Boca: la situazione è ferma per una questione economica. Hanno chiesto una sponsorizzazione all'azienda Mirato. Se si farà la pubblicazione, sarebbe bello se si riuscisse ad allestire una piccola mostra fotografica presso l'Ordine e inaugurarla con la presentazione del libro (sarà necessario fare un preventivo per la stampa delle foto).

8. odg. - VARIE

- Posizione amministrativa arch. ... omissis....

Relaziona il Tesoriere. L'iscritto per due anni consecutivi ha pagato il contributo d'iscrizione all'Ordine solo a seguito di apertura del procedimento disciplinare. Come da regolamento, in questi casi l'iscritto è tenuto a pagare anche il costo dell'apertura del procedimento disciplinare pari ad € 150,00. Il Consiglio propone che l'iscritto deve essere convocato in segreteria; bisogna dirgli che i 150,00 euro devono essere pagati, compresi i precedenti 150,00 euro della volta precedente.

- Lavori di pedonalizzazione piazza Martiri - Novara

Il Consiglio prende atto che un iscritto ha comunicato che – entro fine anno - potrebbero chiudere la Piazza Martiri per iniziare i lavori di pedonalizzazione con la realizzazione del progetto donato dai Lions. E' opportuno verificare quanto riferito verbalmente dal collega.

Alle ore 18,30 si chiude la seduta consigliare.

IL SEGRETARIO
arch. Federica Cornalba

LA PRESIDENTE
arch. Lucia Ferraris