

SEDUTA CONSIGLIARE N° 8 DEL 16 APRILE 2019

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione verbale della seduta consiliare del 2 aprile 2019. Rel. la Presidente;

- COMMISSIONI

2. odg. - CNAPPC

- Relazione CNO Milano del 12 aprile. Rel. la Presidente, il Segretario, il Tesoriere e i Consiglieri arch. Conagin e Forni;

- ALBO

- INARCASSA – PREVIDENZA

3. odg. - FEDERAZIONE

- Relazione Consiglio di Federazione del 10 aprile. Rel. la Presidente e l'arch. Vergerio;

- DEONTOLOGIA

4. odg. - PROFESSIONE

- Relazione incontro Comune di Novara “Caserma Passalacqua” 11/04. Rel. la Presidente e il Segretario;
- Comune di Novara – Servizio governo del territorio e mobilità. Aggiornamento dei diritti di segreteria e dei diritti istruttori. Rel. la Presidente;

5. odg. - PARCELLE E COMPENSI

- Richiesta di parere arch. Antonella Manuelli, Dirigente Divisione Tecnica Comune di Borgomanero. Valutazione della Commissione Compensi. Rel. il Segretario;

6. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.. Rel. arch. Ghisolfi;
- Bozza Convenzione Museo del Paesaggio. Rel. arch. Cornalba e Ghisolfi;

7. odg. - BANDI E CONCORSI

- Avviso affidamento incarico Cannobio. Valutazione lettera per Unione Montana. Rel. il Vice Presidente;

- INFORMAZIONE

8. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri Ordine e Consiglieri Disciplina;

9. - ATTIVITA' CULTURALI

- Letteratura 2019. Valutazione preventivi costi. Rel. il Vice Presidente e il Tesoriere;
- Verifica preventivi per guardiania e aggiornamenti mostra Mangiarotti. Rel. la Presidente;
- Ordine Architetti PPC di Vercelli: richiesta patrocinio Seminario “La sicurezza nelle forniture di calcestruzzo in cantiere. Focus sul calcestruzzo”. Vercelli, 14 giugno. Rel. la Presidente;

10. odg. – VARIE

- Proposte di viaggio dell'Agencia Pro Viaggi Architettura. Rel. la Presidente;
- Contenzioso Pramaggiore. Aggiornamento. Rel. la Presidente;
- Avviso di Mobilità. Esame candidatura. Rel. Commissione Giudicatrice;
- arch. ... *omissis* Contenzioso con Comune di Verbania. Gettoni CLP 2009/10. Rel. il Vice Presidente e la Presidente;
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferrario, Ferraris, Ghisolfi (arriva alle ore 16,00), Vergerio, Conagin, Cornalba, Forni, Ricchezza, Silvani e Spicone.

Assenti: Trevisan

ELENCO DELIBERE

1/8/2019: Approvazione verbale della seduta consigliare 2 aprile 2019.

Il Consiglio delibera di approvare, con l'astensione degli architetti Ferraris, Ricchezza e Silvani perché assenti, il verbale della seduta consigliare del 2 aprile u.s..

2/8/2019: Richiesta parere arch. Antonella Manuelli, Dirigente Divisione Tecnica Comune di Borgomanero. Valutazione della Commissione Compensi..

Si assenta l'arch. Vergerio, poiché coinvolto nella questione.

Con riferimento a quanto precedentemente verbalizzato, sentita la relazione del Segretario, nella sua qualità di componente della Commissione Compensi, il Consiglio approva le risultanze emerse dalla Commissione che quindi viene incaricata di comunicare al Dirigente della Divisione Tecnica del Comune di Borgomanero, quanto segue

“Vista la corrispondenza intercorsa con il Consiglio, esaminato nel dettaglio il quesito da lei posto, preso atto che la Variante Generale al P.R.G.C., da redigere ai fini dell'adeguamento dello stesso al P.P.R. ed al Regolamento Edilizio di recente approvazione, non necessita di ulteriore rielaborazione o aggiornamenti, la Commissione Compensi dell'Ordine ritiene corretto applicare la parzializzazione delle prestazioni nella misura del 40 % rispetto a quanto stabilito nella tabella Z2 allegata al DM 17 giugno 2016 (ex 143/13) alla categoria “Territorio e Urbanistica” ed alla voce “Pianificazione Urbanistica Generale”.

Specifica inoltre, che nella formulazione dell'incarico dovrà essere espressamente chiarito che l'onorario sarà commisurato alla prestazione richiesta, pari appunto al 40% della prestazione completa e che sarà calcolato facendo riferimento ai parametri stabiliti dal DM 17/06/2016.

Per quanto riguarda l'applicazione dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, qualora l'onorario relativo alla prestazione richiesta risulti essere inferiore alla soglia ivi prevista, si conferma la possibilità di procedere mediante l'affidamento diretto.”

3/8/2019: Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli Iscritti attraverso la piattaforma di iM@teria, viste le valutazioni effettuate dal Vice Presidente arch. Ghisolfi, si delibera di confermare i cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

4/8/2019: Verifica report presenze / Rimborsi spese Consiglieri Ordine e Consiglieri.

Il Consiglio, alla luce di quanto esposto dal Tesoriere, delibera di approvare i seguenti report:

- arch. Mauro Vergerio per € 756,80;
- arch. Federica Cornalba per € 431,91;

5/8/2019: Letteratura 2019. Preventivo.

Visto il preventivo trasmesso dall'arch. Renata Montalto, coordinatore della Commissione Cultura di Verbania, il Consiglio, valutati i costi indicati, delibera di approvare il preventivo di circa € 1.800,00

per l'organizzazione di eventi curati dall'Ordine in occasione dell'edizione 2019 della manifestazione culturale di Letteratura che si terrà a Verbania (Teatro "Il Maggiore") dal 26 al 29 settembre 2019.

6/8/2019: Mostra Mangiarotti. Preventivi per guardiania

Alla luce di quanto riferito dalla Presidente, il Consiglio delibera di approvare i seguenti costi per l'organizzazione della Mostra delle opere di Angelo Mangiarotti che si terrà al Castello Sforzesco di Novara dal 10 maggio al 2 giugno:

- € 1.840,00 + IVA per servizio guardiania mostra (giorni apertura) - coop. Gipeto
- € 750,00 + IVA per rinfresco il giorno dell'inaugurazione per 100 persone – Green Park snc
- € 500/600 a favore Falegnameria sociale Fadabrav per allestimento e disallestimento Mostra (che verranno versati come erogazione liberale a favore della Fondazione Comunità Novarese)

7/8/2019: Patrocinio Seminario "La sicurezza nelle forniture di calcestruzzo in cantiere. Focus sul calcestruzzo". Vercelli, 14 giugno.

Con riferimento alla richiesta pervenuta dal Presidente dell'Ordine degli Architetti PPC di Vercelli, il Consiglio delibera di concedere il proprio patrocinio al seminario "La sicurezza nelle forniture di calcestruzzo in cantiere. Focus sul calcestruzzo", organizzato dalla Confindustria Novara Vercelli Valsesia in collaborazione con l'Ordine Architetti, l'Ordine Ingegneri e il Collegio Geometri di Vercelli.

8/8/2019: Variazioni Albo: Nuova iscrizione.

Il Consiglio, preso atto della richiesta pervenuta, verificata la documentazione presentata, delibera l'iscrizione all'albo (sez. A/a) dell'arch. Serena Canzano di Borgomanero (NO) al n° 1716.

9/8/2019: Pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti:

Museo del paesaggio	Erogazione liberale evento (Seminario paesaggista Redebiani)	€ 200,00
Avv. Gioia Genoni	Compenso consulenza legale I trim. 2019	€ 1.288,68
Serena Galasso	Attività addetta stampa mese di marzo	€ 302,00
EuropaConcorsi	Abbonamento piattaforma Europaconcorsi	€ 208,00
NewOffice Srl	Costo fotocopie multiservice	€ 79,42

§ § §

PUNTI ODG - relazioni

2. odg. - CNAPPC

- Relazione CNO Milano del 12 aprile. Rel. la Presidente, il Segretario, il Tesoriere e i Consiglieri arch. Conagin e Forni.

Il Presidente arch. Capocchin ha aperto i lavori della Conferenza aggiornando i presenti su quanto sta facendo il Consiglio Nazionale Architetti: riferisce di aver preso contatti con i vari Enti, Ministeri, non gli è piaciuto l'intervento del premier Conte sulla centrale unica di progettazione che pare proprio sia intenzione del governo attivare.

E' seguita poi la presentazione dell'arch. Rino La Mendola (Vice Presidente del CNAPPC e coordinatore del Dipartimento LLPP) sui Codice dei contratti (è una bozza).

C'è stato poi l'intervento del Consigliere arch. Diego Zoppi, Coordinatore del Dipartimento Politiche Urbane e Territoriali, che ha spiegato come il Codice dei contratti si stia applicando sulla

ricostruzione del Ponte Morandi e del quartiere sottostante. Il CNA assieme all'Ordine di Genova stanno portando avanti la questione.

Il Presidente dell'Ordine di Bologna ha criticato il Concorso di Genova in quanto ritenuto non coerente con la procedura del doppio turno come proposta dai bandi tipo del CNAPPC.

L'arch. Fabrizio Pistolesi, Segretario del Consiglio Nazionale, ha presentato il nuovo testo unico delle costruzioni alla fine delle ferie estive dovrebbe essere pubblicato.

Stanno lavorando sulla diminuzione dei tempi di risposta delle Sovrintendenze.

Razionalizzazione del titolo abilitativo, definiti bene i criteri in base a che cosa devi fare.

Richiesta diminuzione oneri per la rigenerazione urbana.

Intervento di Mauro Vergerio:

Sussidiarietà alla segnalazione certificata agibilità. Critica sul fatto che viene richiesto una seconda persona per la certificazione.

Non si capisce la diversificazione dei lavori sul costruito.

Oneri urbanizzazione, con l'andare del tempo si è travisata la legge del '77, ora spesso vengono assoggettati interventi che non hanno incidenza sul carico urbanistico.

Regolarizzazione delle piccole difformità, illecito commesso rapportato al tempo in cui è stata eseguita l'opera.

Formazione: proposta di revisione, osservazioni Novara/VCO accolte. E' stata inviata una sintesi con tutte le osservazioni. Si approverà alla Conferenza Nazionale che verrà convocata a luglio. Esempio: modifica delle sanzioni a chi non è in regola.

Relazioni molto interessanti sulla qualità della nostra professione (Flick e Colavitti), per preparare la regolamentazione generale della professione. Esempio Architetti titolati ad intervenire sui beni culturali e anche paesaggisti. Fondamentale il riferimento all'art.9 della Carta costituzionale, al fine di poter conseguire un provvedimento di regolamentazione specifico della professione di architetto, così come già esiste per gli avvocati e i dottori commercialisti.

L'arch. Pistolesi ha proposto di aiutare gli iscritti nella compilazione delle pratiche edilizie e supporto alle pubbliche amministrazioni. In astratto una buona idea, ma è difficile da realizzarla soprattutto per chi, come noi, non ha le strutture adeguate.

Esperimento F.A.Q. servizio per gli iscritti, su un numero limitato di comuni, per pratiche edilizie. L'arch. Vergerio si prende l'impegno di scrivere le intenzioni del progetto da pubblicare sul sito.

3. odg. - FEDERAZIONE

- Relazione Consiglio di Federazione del 10 aprile. Rel. la Presidente e l'arch. Vergerio.

L'ordine del giorno del consiglio di Federazione prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. Valutazioni sullo stato di partecipazione degli Ordini che non hanno ancora aderito alla nuova Federazione;
2. Osservazioni al TU delle costruzioni: confronto e dibattito di quanto scaturito dai singoli ordini. Tema della sussidiarietà. SCIA di agibilità. Standard urbanistici (DM 1444);
3. Bilanci degli Ordini: confronto e dibattito per contribuire ad avere sistemi comuni;
4. Verifica atti deliberativi dei singoli ordini contributo concordato a favore della Federazione;
5. Linee guida sulla formazione e confronto applicazione sanzioni e tendenza espressa dal CNAPPC.
6. Confronto sul tema di SOA (Spazio Orientamento Architettura) elaborato dal Gruppo Operativo Università Tirocini Esami di Stato: punto della situazione;
7. Resoconto incontro Gruppo Operativo Agenda Urbana presso CNAPPC – relazione collega delegata Taricco Cristiana Ordine di Cuneo

Per quanto riguarda il primo punto: l'Ordine di Cuneo ha interesse ad entrare nella Federazione.

Per il punto "Bilancio degli Ordini": si propone di creare una commissione inter ordinistica per capire qualcosa in più sul funzionamento dei bilanci. Esempio: Ordine Vercelli utilizza il fondo patrimoniale per le spese ordinarie.

T.U. costruzioni.

Contributo di ciascun Ordine quota Federazione

Linee guida formazione.

Per quanto riguarda il punto 6, il Consiglio propone di chiedere all'arch. Gambaro di interessarsi (si inviterà il collega ad intervenire al prossimo incontro di Federazione che si terrà il 16 maggio a Vercelli).

L'arch. Taricco Cristina ha mandato il lavoro che stanno facendo sul discorso sui finanziamenti comunitari sulla qualità urbana, nel quale si spiega il percorso che il CNA vuole percorrere con le amministrazioni che vogliono chiedere i finanziamenti. Chiede chi è il referente dell'agenzia urbana a Novara (assessore Franzoni) e VCO (dirigente territorio Brignardello).

4. odg. - PROFESSIONE

- Relazione incontro Comune di Novara "Caserma Passalacqua" 11/04. Rel. la Presidente e il Segretario.

E' stato fatto un incontro per un contest sul recupero della Caserma Passalacqua. Erano presenti la dott.ssa Paola Garofalo, funzionaria del Comune di Novara, l'assessore alle politiche sociali Franco Caressa; hanno avviato un percorso di rigenerazione urbana per l'inclusione delle fasce sociali disagiate. Gestione degli spazi per l'inclusione tramite dei laboratori: esempio la falegnameria sociale.

Il Comune di Novara sta cercando dei partner per finanziare parte del progetto (in parte già finanziato dalla Cariplo).

L'amministrazione chiede un aiuto per il contest: vorrebbero bandire un concorso di idee e coinvolgere i ragazzi per mettere a posto tutta l'area della caserma.

L'aiuto richiesto riguarda la strutturazione del bando, la gestione, decidere se fare un concorso di idee o di progettazione, mettere a disposizione un premio per il vincitore (considerato il fatto che il Comune aveva impostato il bando senza indicare alcun compenso).

Attendiamo che l'Amministrazione rifletta su quanto discusso e definisca quindi le ipotesi di come agire e di conseguenza l'Ordine offrirà il proprio supporto al progetto.

- Comune di Novara – Servizio governo del territorio e mobilità. Aggiornamento dei diritti di segreteria e dei diritti istruttori. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce del riscontro pervenuto dall'Amministrazione Comunale di Novara – Servizio Governo del Territorio e Mobilità

"Con riferimento alla vostra nota del 05/04/2019 si evidenzia quanto segue

1) La corresponsione dei diritti di segreteria inerenti le pratiche edilizie disciplinate dall'art. 23 del DPR 380/2001 e s.m.i. è analoga a quella prevista per i permessi di costruire, in quanto il titolo abilitativo SCIA è, in questo caso, alternativo al titolo rilasciato dal Comune. Si tratta quindi di una SCIA onerosa che sostituisce il permesso di costruire in alcune specifiche casistiche disciplinate dalla legge. Non si ritiene pertanto opportuno distinguere le modalità di determinazione dei diritti di segreteria tra i due titoli abilitati appartenenti alla medesima fattispecie.

Peraltra, già in precedenza le modalità di calcolo erano le stesse per i due tipi di procedimento, quindi non si riscontra alcun elemento modificativo nella nuova tabella approvata.

2) Il pagamento dei diritti di segreteria relativo all'autorizzazione paesaggista era già previsto nella tabella precedentemente in vigore e l'importo stabilito era di € 35,00. L'adeguamento

recentemente approvato ha stabilito l'importo di € 60.00 per uniformare il pagamento dei diritti di segreteria tra tutti gli altri titoli abilitativi analoghi (SCIA art. 22, SCA, ecc.)

Per quanto riguarda il tema del rimborso spese ai membri della CLP esterni, l'Amministrazione si sta confrontando con altri Comuni al fine di valutarne l'eventuale ammissibilità, fermo restando il dettato dell'art. 183 co. 3 del D.Lgs. 42/2004 che testualmente recita: "la partecipazione alle commissioni previste dal presente codice è assicurata nell'ambito dei compiti istituzionali delle Amministrazioni interessate, non dà luogo alla corresponsione di alcun compenso e comunque da essa non derivano nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica".

In ultimo si evidenzia che l'invio agli Ordini e Collegi della tabella finale approvata dal Consiglio Comunale è avvenuta al momento della pubblicazione della relativa delibera di approvazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, al fine di darne adeguata informazione a tutti i vostri iscritti a far data della sua effettiva efficacia".

Vista la risposta fornita, il Consiglio concorda nel richiedere un incontro al Sindaco e all'assessore all'urbanistica, avv. Elisabetta Franzoni, firmataria della lettera insieme al dirigente arch. Maurizio Foddai.

6. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Bozza Convenzione Museo del Paesaggio. Rel. arch. Cornalba e Ghisolfi.

La discussione di questo punto all'ordine del giorno viene rinviata alla prossima seduta consigliare.

7. odg. - BANDI E CONCORSI

- Avviso affidamento incarico Cannobio. Valutazione lettera per Unione Montana. Rel. il Vice Presidente.

La discussione di questo punto all'ordine del giorno viene rinviata alla prossima seduta consigliare.

9. - ATTIVITA' CULTURALI

- Verifica preventivi per guardiania e aggiornamenti mostra Mangiarotti. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce che la Falegnameria sociale Fadabrav dà la disponibilità per le opere di allestimento della Mostra. Come da accordi, verrà elargita un'erogazione liberale per un importo di € 500/600 che verrà versata alla Fondazione Comunità Novarese, che sta seguendo un progetto a favore della cooperativa sociale.

Stiamo recuperando tutti i loghi e i patrocini per poter procedere alla realizzazione della locandina e del banner.

Stiamo acquisendo i costi per il trasporto da Mendrisio e per l'assicurazione.

Il Consiglio delibera di approvare i preventivi della coop. Gipeto per € 1.840,00 + IVA per il servizio di guardiania nei giorni di apertura della Mostra e della Green Park snc per € 750,00 + IVA per il rinfresco da offrire il giorno dell'inaugurazione a circa 100 persone.

10. odg. – VARIE

- Proposte di viaggio dell'Agenzia Pro Viaggi Architettura. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce di aver richiesto ad un'agenzia viaggi, specializzata in tour culturali / di architettura, alcune proposte di viaggi da sottoporre agli iscritti

Viste le proposte pervenute dall'agenzia Pro Viaggi Architettura, il Consiglio decide di divulgare altri iscritti il "Viaggio d'Autore. Sud della Francia" e il "Viaggio d'autore: Le Corbusier" e raccogliere le adesioni per organizzare i tour (entrambi di 4 giorni) alla fine settembre.

I costi variano a seconda del numero dei partecipanti.

- Contenzioso Pramaggiore. Aggiornamento. Rel. la Presidente

La Presidente riferisce che questa mattina si è tenuta l'udienza avanti il Tribunale di Novara. Il Giudice ha fissato la prossima udienza, per discussione e la successiva decisione, al giorno 28 giugno 2019 alle ore 9,30 assegnando termine alle parti, fino a dieci giorni prima dell'udienza, per il deposito di note conclusive.

- Avviso di Mobilità. Esame candidatura. Rel. Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice (presenti: architetti Ghisolfi e Conagin; assente: arch. Trevisan) aperta l'unica busta con la candidatura della dott.ssa ... *omissis*..., attualmente dipendente presso il Politecnico di Milano, valutato il curriculum, ritiene che seppur non coerente con le aspettative relative all'incarico presso la Segreteria dell'Ordine non si ravvedono elementi ostativi.

Visto il nulla osta rilasciato dal datore di lavori, si evidenzia che l'attuale inquadramento è differente da quello richiesto. Necessita quindi verificare che la remunerazione sia compatibile e non superiore a quella prevista del bando al fine di non danneggiare l'Ordine. Prima di procedere ad un colloquio, si richiede approfondimento e si riconvoca la commissione tra 15 giorni.

- arch. ... *omissis*..... Contenzioso con Comune di Verbania. Gettoni CLP 2009/10. Rel. il Vice Presidente e la Presidente.

Visto quanto trasmesso all'Ordine dall'arch. ... *omissis*... in merito al contenzioso sorto con l'Amministrazione Comunale di Verbania in merito alla sua richiesta di compenso di componente della Commissione paesaggistica di Verbania per l'anno 2009/2010, si comunica che il Consiglio è disponibile ad appoggiare la sua iniziativa per quanto riguarda i contenuti (ma non economicamente).

L'iscritto potrà, infine, confrontarsi nel merito anche con il legale dell'Ordine.

- Comune Novara. Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di redazione Piano di Sicurezza e coordinamento in fase di progettazione e coordinatore della sicurezza in esecuzione per il progetto: manutenzione straordinaria impianti sportivi anno 2019 - Centro sportivo comunale "Terdoppio".

Con riferimento alla comunicazione in oggetto, il Consiglio – visto il termine del 26.04.2019 per l'inoltro delle candidature - procede alla pronta pubblicazione della nota sul sito internet e alla divulgazione agli iscritti con la newsletter che verrà inviata in data odierna.

Ricevute le manifestazioni d'interesse degli iscritti corredate dai relativi C.V., si provvederà nella giornata di mercoledì 24 aprile alla relativa trasmissione all'ufficio Servizio LLPP e Sviluppo del patrimonio immobiliare del Comune di Novara.

IL CONSIGLIERE
arch. Lucia Ferraris

IL PRESIDENTE
arch. Nicoletta Ferrario